

**BOKSLUTSKOMMUNIKÉ**  
**1 JANUARI - 31 DECEMBER 2017**

**Verksamheten**

Moderbolaget Skanska Financial Services AB (SFS) är ett helägt dotterföretag till Skanska AB (556000-4615) med säte i Stockholms kommun. Skanska AB är publikt och noterat på NASDAQ Stockholm Large Cap lista. SFS har noterade skuldebrev i form av Medium Term Notes (MTN) på Nasdaq. SFS är en supportfunktion för Skanska AB och Skanskakoncernens affärsverksamhet. Verksamheten omfattar finansiering, finansiell riskhantering samt försäkringsverksamhet. SFS äger två dotterföretag, Skanska Försäkrings AB samt Skanska Project Finance AB.

**Kommentarer SFS koncernen**

Koncernens räntenetto uppgick 2017 till 538 Mkr (412). Ökad koncernintern utlåning har medfört ett högre räntenetto, vilket också har bidragit till att resultat före skatt har ökat med 137 Mkr efter justering av engångsposten om 107 Mkr för försäljningen av koncernens återförsäkringsbolag i Luxemburg föregående år. Resultat före skatt uppgick 2017 till 516 Mkr (486).

Likvida medel uppgick till 4 636 (4 035) Mkr, vilket är en ökning med 601 Mkr jämfört med föregående år.

Räntebärande tillgångar uppgick till 36 329 Mkr (31 397). Av dessa är 30 147 Mkr (25 423) koncerninterna fordringar. Räntebärande finansiella skulder uppgick till 35 985 Mkr (30 659). Av dessa är 31 324 Mkr (26 304) koncerninterna skulder.

Under året har två nya lån tagits upp om ett totalt belopp om 100 M USD (820 Mkr) hos Nordic Investment Bank samt ett lån hos Svensk Exportkredit om totalt 100 M USD (820 Mkr). Under året förföll de kortfristiga certifikatprogrammen om ett totalt belopp om 1 315 Mkr som emitterades under 2016 utan att nya emitterades.

Därutöver så refinansierade SFS det syndikerade banklånet. Den nya kreditfaciliteten om 600 MEUR har en löptid på 5 år med möjlighet till två förlängningar på 1 år vardera efter första respektive andra året. Vidare etablerades en syndikerad kreditfacilitet med grön profil om 200 MEUR med 2 års löptid med möjlighet till 1 års förlängning.

Medelantalet anställda under 2017 var 41 (39) stycken.

**Kommentarer moderbolaget**

Moderbolagets räntenetto uppgick för 2017 till 540 Mkr (415).

Vid Skanskas Financial Services ABs årsstämma i Stockholm den 21 april fastställdes utdelningen för 2017 i enlighet med styrelsens förslag till 800 kronor per aktie, totalt 400 Mkr.

Resultat före skatt uppgick till 533 Mkr (869). Det lägre resultatet, trots högre räntenetto jämfört med föregående år, förklaras främst av den försäljning som skedde föregående år av SFS:s dotterföretag i Luxemburg, Scem Reinsurance, som då bidrog till ett ovanligt högt resultat för 2016.

Under 2017 skedde en nedskrivning av bokfört värde av andelar i koncernföretag om ett totalt belopp om 32 Mkr.

**Händelser efter balansdagen**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Koncernens och moderbolagets resultat- och balansräkning samt koncernens kassaflödesanalys framgår på efterföljande sidor.

Alla belopp redovisas i miljontals kronor om inte annat anges.

**Koncernens resultaträkning i sammandrag**

<b>Mkr</b>	<b>Jan-dec 2017</b>	<b>Jan-dec 2016</b>	<b>Jul-dec 2017</b>	<b>Jul-dec 2016</b>
<b>Rörelseintäkter</b>				
Ränteintäkter	763	610	383	311
Räntekostnader	-225	-198	-120	-93
Nettoreultat av finansiella transaktioner	12	1	17	1
Övriga rörelseintäkter	61	57	34	27
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>611</b>	<b>470</b>	<b>314</b>	<b>246</b>
<b>Rörelsekostnader</b>				
Allmänna administrativa kostnader	-94	-90	-52	-46
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1	-1	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-95</b>	<b>-91</b>	<b>-52</b>	<b>-46</b>
Resultat från andelar i koncernföretag	0	107	0	107
<b>Rörelseresultat</b>	<b>516</b>	<b>486</b>	<b>262</b>	<b>307</b>
Skatt på periodens resultat	-114	-88	-58	-50
<b>Periodens resultat</b>	<b>402</b>	<b>397</b>	<b>204</b>	<b>257</b>

**Rapport över resultat och övrigt totalresultat**

<b>Mkr</b>	<b>Jan-dec 2017</b>	<b>Jan-dec 2016</b>	<b>Jul-dec 2017</b>	<b>Jul-dec 2016</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>402</b>	<b>397</b>	<b>204</b>	<b>257</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>				
<b>Poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat</b>				
Omvärderingar av förmånsbestämda pensionsplaner	-11	-11	-11	-11
Skatt hänförlig till poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat	2	2	2	2
	<b>-9</b>	<b>-9</b>	<b>-9</b>	<b>-9</b>
<b>Poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat</b>				
Omräkningsdifferenser	0	9	0	9
Påverkan av kassaflödessäkringar	47	28	4	27
Skatt hänförlig till poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat	-10	-6	-1	-6
	<b>37</b>	<b>31</b>	<b>3</b>	<b>20</b>
<b>Periodens övrigt totalresultat efter skatt</b>	<b>28</b>	<b>22</b>	<b>-6</b>	<b>12</b>
<b>Summa totalresultat</b>	<b>430</b>	<b>420</b>	<b>198</b>	<b>269</b>

**Koncernens rapport över finansiell ställning i sammandrag**

<b>Mkr</b>	<b>2017-12-31</b>	<b>2016-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Immateriella anläggningstillgångar		
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	3
	<b>3</b>	<b>3</b>
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	16 918	9 085
Andra långfristiga placeringar	1 106	0
Uppskjuten skattefordran	22	26
	<b>18 046</b>	<b>9 110</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>18 049</b>	<b>9 113</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Fordringar hos koncernföretag	13 229	16 343
Andra kortfristiga placeringar	0	136
Finansiella omsättningstillgångar	643	1 933
Skattefordringar	4	1
Övriga fordringar	6	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	59
	<b>13 910</b>	<b>18 473</b>
Likvida medel	4 636	4 035
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>18 546</b>	<b>22 509</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>36 595</b>	<b>31 622</b>
varav räntebärande finansiella anläggningstillgångar	18 023	9 085
varav räntebärande omsättningstillgångar	18 306	22 312
	<b>36 329</b>	<b>31 397</b>

**Koncernens rapport över finansiell ställning i sammandrag**

<b>Mkr</b>	<b>2017-12-31</b>	<b>2016-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
Aktiekapital	50	50
Reserver	-12	-49
Balanserat resultat <sup>1</sup>	158	600
<b>Summa eget kapital</b>	<b>196</b>	<b>601</b>
<b>SKULDER</b>		
<b>Långfristiga skulder</b>		
Finansiella långfristiga skulder	3 099	3 039
Skulder hos koncernföretag	17	31
Avsättningar till pensioner	83	70
Uppskjutna skatteskulder	13	19
	<b>3 212</b>	<b>3 159</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Finansiella kortfristiga skulder	1 724	1 363
Skulder till koncernföretag	31 307	26 321
Avsättningar	85	80
Övriga skulder	25	39
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	46	60
	<b>33 187</b>	<b>27 862</b>
<b>Summa skulder</b>	<b>36 399</b>	<b>31 021</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
	<b>36 595</b>	<b>31 622</b>
varav räntebärande finansiella skulder	35 902	30 589
varav räntebärande pensioner och avsättningar	83	70
	<b>35 985</b>	<b>30 659</b>

1) Fond för utvecklingsutgifter redovisas som balanserat resultat i koncernen och uppgick den 31 dec 2017 till 1 mkr.

**Koncernens rapport över förändring av eget kapital i sammandrag**

<b>Mkr</b>	<b>2017-12-31</b>	<b>2016-12-31</b>
<b>Ingående balans</b>	<b>601</b>	<b>466</b>
Periodens resultat	402	397
<b>Övrigt totalresultat</b>		
Omräkningsdifferenser	0	9
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	-9	-9
Påverkan av kassaflödessäkringar	37	22
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>430</b>	<b>420</b>
Utdelning till moderbolag	-400	0
Koncernbidrag	-558	-365
Koncernbidrag, skatt	123	80
<b>Belopp vid periodens utgång</b>	<b>196</b>	<b>601</b>

**Koncernens rapport över kassaflöden i sammandrag**

Mkr	Jan-dec 2017	Jan-dec 2016
<b>Löpande verksamheten</b>		
Resultat före skatt	516	486
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	50	-80
Betald skatt	-4	-3
	<u>562</u>	<u>403</u>
Inbetalning till pensionsstiftelse	<u>0</u>	<u>-2</u>
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>		
Förändring räntebärande fordringar koncernbolag	-4 911	-426
Förändring övriga räntebärande fordringar	344	-1 558
Förändring övriga icke räntebärande fordringar	22	-38
Förändring räntebärande skulder koncernbolag	4 973	47
Förändring övriga icke räntebärande skulder	-28	-95
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<u>962</u>	<u>-1 668</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investering i immateriella anläggningstillgångar	-1	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<u>-1</u>	<u>0</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Lämnade koncernbidrag	-365	-191
Utdelning till moderbolag	-400	0
Upptagna lån	1 720	415
Amortering av lån	-1 315	-1 687
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<u>-360</u>	<u>-1 463</u>
<b>Periodens kassaflöde</b>		
Likvida medel vid årets början	4 035	7 166
Likvida medel vid årets slut	4 636	4 035

**Moderbolagets resultaträkning i sammandrag**

<b>Mkr</b>	<b>Jan-dec 2017</b>	<b>Jan-dec 2016</b>	<b>Jul-dec 2017</b>	<b>Jul-dec 2016</b>
<b>Rörelseintäkter</b>				
Ränteintäkter	764	610	390	310
Räntekostnader	-224	-195	-119	-92
Nettoresultat finansiella transaktioner	31	-19	2	-8
Övriga rörelseintäkter	53	49	26	22
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>624</b>	<b>445</b>	<b>299</b>	<b>233</b>
<b>Rörelsekostnader</b>				
Allmänna administrativa kostnader	-91	-85	-51	-44
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1	-1	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-92</b>	<b>-86</b>	<b>-51</b>	<b>-44</b>
Resultat från andelar i koncernföretag	32	510	32	490
Nedskrivningar av finansiella tillgångar	-31	0	-31	0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>533</b>	<b>869</b>	<b>249</b>	<b>679</b>
Skatt på periodens resultat	-125	-84	-63	-46
<b>Periodens resultat <sup>1</sup></b>	<b>408</b>	<b>785</b>	<b>186</b>	<b>632</b>

1) Periodens resultat överensstämmer med periodens totalresultat.



**Moderbolagets balansräkning i sammandrag**

<b>Mkr</b>	<b>2017-12-31</b>	<b>2016-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Immateriella anläggningstillgångar		
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	3
	<b>3</b>	<b>3</b>
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	382	407
Fordringar hos koncernföretag	16 918	9 085
Andra långfristiga fordringar	17	0
	<b>17 317</b>	<b>9 492</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>17 320</b>	<b>9 494</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag	14 690	18 024
Övriga fordringar	206	138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	187
	<b>14 924</b>	<b>18 349</b>
Kortfristiga placeringar		
Övriga kortfristiga placeringar	1 316	0
	<b>1 316</b>	<b>0</b>
Kassa och bank	3 320	4 032
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>19 560</b>	<b>22 381</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>36 880</b>	<b>31 876</b>
varav räntebärande finansiella anläggningstillgångar	16 918	9 085
varav räntebärande omsättningstillgångar	19 320	18 155
	<b>36 238</b>	<b>27 240</b>

**Moderbolagets balansräkning i sammandrag**

<b>Mkr</b>	<b>2017-12-31</b>	<b>2016-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50	50
Reservfond	10	10
Fond för utvecklingsutgifter	1	
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-196	-145
Årets resultat <sup>1</sup>	408	785
	<b>273</b>	<b>700</b>
Avsättningar		
Avsättningar för pension och liknande förpliktelser	16	14
Övriga avsättningar	2	2
	<b>18</b>	<b>16</b>
Långfristiga skulder		
Obligationslån	850	2 349
Skulder till kreditinstitut	2 228	574
Skulder till koncernföretag	17	31
Övriga skulder	26	0
	<b>3 121</b>	<b>2 954</b>
Kortfristiga skulder		
Obligationslån	1 500	0
Företagscertifikat	0	1 315
Leverantörsskulder	9	29
Skulder till koncernföretag	31 677	26 727
Övriga skulder	240	70
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	42	65
	<b>33 468</b>	<b>28 206</b>
<b>Summa skulder</b>	<b>36 607</b>	<b>31 176</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>36 880</b>	<b>31 876</b>
varav räntebärande finansiella skulder	36 272	30 995
varav räntebärande pensioner och avsättningar	18	16
	<b>36 290</b>	<b>31 011</b>

1) Periodens resultat överensstämmer med periodens totalresultat.

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Denna bokslutskommuniké i sammandrag har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Resultaträkningen är uppställd enligt lagen (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag då koncernens och moderbolagets verksamhet är finansiell och denna uppställning ger då en mer rättvisande bild av koncernens och moderbolagets verksamhet. För moderbolaget tillämpas även RFR 2 Redovisning för juridisk person. För koncernen och moderbolaget har samma redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen. De ändringar som införts under 2017 beskrivs i avsnittet "Nya och ändrade redovisningsprinciper" nedan.

**Nya och ändrade redovisningsprinciper**

Nya eller ändrade standarder och tolkningar som införts från den 1 jan 2017 har inte haft någon betydande inverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella ställning, resultat eller upplysningar.

**Nya redovisningsprinciper 2018 och framåt**

IFRS 9 skall tillämpas från och med den 1 januari 2018. Standarden kommer att ersätta IAS 39 Finansiella instrument: Redovisning och värdering. Standarden är mer principbaserad än regelbaserad och innehåller nya principer för klassificering och värdering av finansiella instrument och en omarbetad ansats till säkringsredovisning. De nya reglerna för klassificering och värdering innebär, på samma sätt som i IAS 39, att finansiella tillgångar klassificeras i olika kategorier, varav somliga värderas till upplupet anskaffningsvärde och somliga till verkligt värde. IFRS 9 introducerar andra kategorier än i IAS 39. Klassificering i IFRS 9 baseras dels på instrumentets avtalsenliga kassaflöden, och dels på företagets affärsmodell. För finansiella skulder överensstämmer IFRS 9 i stort sätt med IAS 39. Modellen för klassificering och värdering innebär i praktiken ingen stor förändring mot dagens standard för SFS. Den nya nedskrivningsmodellen avser att få en tidigareläggning av reservering för kreditförluster. SFS tillämpar säkringsredovisning i begränsad omfattning. Standarden medför inga effekter på redovisningen förutom den nya nedskrivningsmodellen för förväntade kreditförluster på grund av eventuella framtida brist i motparters betalningsförmåga, som redovisas vid implementeringen den 1 januari 2018. Reserven för kreditförluster på finansiella instrument ökar initialt med 12 Mkr, varav 4 Mkr avser interna räntebärande fordringar och 8 Mkr avser externa räntebärande fordringar med en effekt direkt i eget kapital uppgående till 9 Mkr efter hänsyn tagen till uppskjuten skatt. Jämförande information räknas inte om.

**Not 2 Rörelsesegment**

Som rörelsesegment redovisas gruppens verksamhetsgrenar; finansverksamhet och försäkringsverksamhet. Verksamhetsgrenarna sammanfaller med den operativa organisationen. SFS kunder utgörs huvudsakligen av bolag inom Skanskakoncernen.

2017	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa segment
Räntenetto	538	0	-	538
Nettoresultat av finansiella transaktioner	12	0	-	12
Övriga rörelseintäkter	53	10	-2	61
Rörelsekostnader	-93	-4	2	-95
Resultat före skatt	510	6	-	516
Skatt på årets resultat	-113	-1	-	-114
Årets resultat	397	5	-	402

2016	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa segment
Räntenetto	412	0	-	412
Nettoresultat av finansiella transaktioner	0	1	-	1
Övriga rörelseintäkter	49	10	-2	57
Rörelsekostnader	-88	-5	2	-91
Resultat från andelar i koncernföretag	107	0	-	107
Resultat före skatt	480	6	-	486
Skatt på årets resultat	-87	-1	-	-88
Årets resultat	393	4	-	397

<b>Jul-Dec 2017</b>	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa segment
Räntenetto	263	0	-	263
Nettoresultat av finansiella transaktioner	17	0	-	17
Övriga rörelseintäkter	26	9	-1	34
Rörelsekostnader	-52	-1	1	-52
Resultat före skatt	254	8	-	262
Skatt på periodens resultat	-57	-1	-	-58
Periodens resultat	197	7	-	204

<b>Jul-Dec 2016</b>	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa segment
Räntenetto	218	0	-	218
Nettoresultat av finansiella transaktioner	1	0	-	1
Övriga rörelseintäkter	22	6	-1	27
Rörelsekostnader	-45	-2	1	-46
Resultat från andelar i koncernföretag	107	0	-	107
Resultat före skatt	303	4	-	307
Skatt på periodens resultat	-49	-1	-	-50
Periodens resultat	254	3	-	257

### Not 3 Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

SFS-koncernen är genom sin verksamhet, utöver affärsrisker, exponerad för olika risker såsom kreditrisk, likviditetsrisk och marknadsrisk. Dessa risker uppstår i SFS-koncernens redovisade finansiella instrument såsom likvida medel, räntebärande fordringar, upplåning samt derivat.

Skanska AB:s koncernstyrelse fastställer årligen genom Skanskakoncernens finanspolicy, riktlinjer, mål och limiter för finansförvaltning och hantering av finansiella risker inom koncernen. Finanspolicyn reglerar ansvarsfördelningen mellan Skanskakoncernens styrelse, Skanska AB:s koncernledning, SFS, och affärsenheterna. SFS har det operativa ansvaret för att säkerställa Skanskakoncernens finansiering och att förvalta kassalikviditet, finansiella tillgångar och skulder. För en mer utförlig beskrivning av riskerna och hanteringen av dessa hänvisas till SFS årsredovisning 2016 not 4.

### Not 4 Transaktioner med närstående

Karaktären och omfattningen av transaktioner med närstående framgår av årsredovisningen 2016, not 24. Utöver normal treasury verksamhet så har inga transaktioner ägt rum mellan SFS och närstående som väsentligt påverkat företagets ställning.

**Not 5 Koncernens finansiella instrument**

	Redovisat värde		Verkligt värde	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
<b>Räntebärande tillgångar och derivat</b>				
Finansiella placeringar värderade till verkligt värde	197	177	197	177
Finansiella placeringar värderade till upplupet anskaffningsvärde	25	25	25	25
Finansiella räntebärande fordr. värderade till upplupet anskaffningsvärde	31 670	27 290	31 672	27 307
Likvida medel	4 636	4 035	4 636	4 035
	<u>36 528</u>	<u>31 527</u>	<u>36 530</u>	<u>31 544</u>
<b>Kundfordringar</b>	4	5	4	5
<b>Summa finansiella tillgångar</b>	<u><b>36 532</b></u>	<u><b>31 533</b></u>	<u><b>36 534</b></u>	<u><b>31 549</b></u>

	Redovisat värde		Verkligt värde	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
<b>Räntebärande skulder och derivat</b>				
Finansiella skulder värderade till verkligt värde	245	164	245	164
Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	35 902	30 589	35 985	30 655
	<u>36 147</u>	<u>30 754</u>	<u>36 230</u>	<u>30 819</u>
<b>Leverantörsskulder</b>	9	27	9	27
<b>Summa finansiella skulder</b>	<u><b>36 156</b></u>	<u><b>30 781</b></u>	<u><b>36 239</b></u>	<u><b>30 846</b></u>

<b>Avstämning mot rapport över finansiell ställning</b>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
<b>Tillgångar</b>		
Finansiella instrument	36 532	31 533
<b>Övriga tillgångar</b>		
Materiella och immateriella tillgångar	3	3
Skattefordringar	26	27
Övriga fordringar	6	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	59
<b>Summa tillgångar</b>	<u><b>36 595</b></u>	<u><b>31 622</b></u>

**Avstämning mot rapport över finansiell ställning**

<b>Skulder</b>		
Finansiella instrument	36 156	30 781
<b>Övriga skulder</b>		
Eget kapital	196	601
Pensioner	83	70
Skatteskulder	13	19
Avsättningar	85	80
Övriga skulder	16	11
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	46	60
<b>Summa skulder</b>	<u><b>36 595</b></u>	<u><b>31 622</b></u>

**Moderbolagets finansiella instrument**

	Redovisat värde		Verkligt värde	
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-31	2016-12-31
<b>Tillgångar</b>				
Långfristiga fordringar hos koncernföretag	16 918	9 085	16 918	9 085
Kortfristiga fordringar hos koncernföretag	14 685	18 019	14 685	18 019
Övriga lång och kortfristiga fordringar	217	136	217	137
Kortfristiga placeringar	1 316	0	1 316	0
Kassa och bank	3 320	4 032	3 320	4 032
	<u>36 456</u>	<u>31 272</u>	<u>36 456</u>	<u>31 273</u>
<b>Kundfordringar</b>	5	5	5	5
<b>Summa finansiella tillgångar</b>	<u>36 461</u>	<u>31 277</u>	<u>36 461</u>	<u>31 278</u>

	Redovisat värde		Verkligt värde	
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-31	2016-12-31
<b>Skulder</b>				
Långfristiga skulder till koncernföretag och kreditinstitut	2 245	605	2 311	639
Lång och kortfristiga obligationslån	2 350	2 349	2 367	2 378
Lång och kortfristiga företagscertifikat	0	1 315	0	1 316
Övriga lång och kortfristiga skulder	247	0	247	0
Leverantörsskulder och kortfristiga skulder till koncernföretag	31 686	26 756	31 686	26 756
<b>Summa finansiella skulder</b>	<u>36 528</u>	<u>31 025</u>	<u>36 611</u>	<u>31 089</u>

**Avstämning mot balansräkningen**

<b>Tillgångar</b>		
Finansiella instrument	36 461	31 277
<b>Övriga tillgångar</b>		
Materiella och immateriella tillgångar	3	3
Andelar i koncernföretag	382	407
Övriga lång och kortfristiga fordringar	6	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	187
<b>Summa tillgångar</b>	<u>36 880</u>	<u>31 876</u>
<b>Skulder</b>		
Finansiella instrument	36 528	31 025
<b>Övriga skulder</b>		
Eget kapital	273	700
Avsättningar	18	16
Övriga lång och kortfristiga skulder	19	70
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	42	65
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<u>36 880</u>	<u>31 876</u>

**Verkliga värden**

Vid fastställande av verkligt värde finns tre olika nivåer. I den första nivån används den officiella prisnoteringen på en aktiv marknad. I den andra nivån, som används då prisnotering på aktiv marknad saknas, beräknas verkligt värde med diskontering av framtida kassaflöden baserade på observerbara marknadsräntor för respektive löptid och valuta. I den tredje nivån används väsentliga inslag av indata som inte är observerbara på marknaden.

Samtliga verkliga värden enligt tabellen ovan har beräknats i enlighet med nivå två. Vid beräkning av verkligt värde i låneportföljen beaktas aktuella marknadsräntor som inkluderar det kreditpåslag SFS uppskattas erlägga för upplåning.

<b>Not 6 Ställda säkerheter, eventalförpliktelser, mm</b>	<b><u>2017-12-31</u></b>	<b><u>2016-12-31</u></b>
<b>Koncernen</b>		
Ställda säkerheter	87	79
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Garantiåtaganden FPG/PRI	1	1
<b>Moderbolaget</b>		
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Kapitaltäckningsgaranti till förmån för Skanska Project Finance AB	10	-
Garantiåtaganden FPG/PRI	1	1

Bokslutskommunikén har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

Koncernens rapporter för 2017/2018 kommer att publiceras följande datum:

30 april 2018, Årsredovisning avseende räkenskapsåret 2017  
31 augusti 2018, Halvårsrapport avseende första halvåret 2018

Informationen i denna bokslutskommuniké är sådan som Skanska Financial Services AB (publ) ska offentliggöra enligt lag om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 28 februari 2018 klockan 16:00.

Stockholm den 28 februari, 2018

Therese Tegner  
Verkställande direktör