

ÅRSREDOVISNING
2017**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen och verkställande direktören för Skanska Financial Services AB (publ) får härmed avge redovisning för verksamhetsåret 2017 för såväl bolagets som koncernens verksamhet.

Verksamheten

Skanska Financial Services AB (SFS) är ett helägt dotterbolag till Skanska AB (publ) (556000-4615), med säte i Stockholms kommun. Skanska AB är noterat på NASDAQ Stockholms Large cap lista. SFS har noterade skuldebrev i form av Medium Term Notes (MTN) på NASDAQ OMX Stockholm.

Finansieringsverksamheten

SFS är en supportfunktion för Skanska AB och Skanskakoncernens affärsenheter. SFS samordnar Skanskakoncernens relationer med finansiella marknader och institutioner. SFS ansvarar för hantering av Skanskakoncernens upplåning och för att säkerställa att koncernen har tillräcklig likviditet. SFS samordnar och genomför operativa finansiella transaktioner för affärsenheterna.

Genom SFS dotterbolag, Skanska Project Finance AB (SPF) (559067-6309), tillhanda håller koncernen även krediter till externa parter för finansiering av entreprenader eller i övrigt av Skanskas projekt, främst genom direktutlåning. SPF tillhandahåller extern utlåning till bostadsrättsföreningar under konstruktionsfasen, givet att långfristig finansiering finns. Bolaget skall inte bedriva sådan verksamhet som kräver tillstånd enligt lag (2004:297) om bank- och finansieringsrörelse.

Verksamheten bedrivs inom strikt reglerade ramar som fastställs av Skanska AB:s koncernstyrelse. För projekt säkerställer SFS lösningar för eller upphandlar kontraktsgarantier, försäkringar och finansiering. Vidare hanterar SFS risker som är hänförliga till Skanskakoncernens verksamhet, som ränte-, valuta-, kredit- och motpartsrisker, samt finansiering och likviditet.

Försäkringsverksamheten

Försäkringsverksamheten bedrivs i Skanska Försäkrings AB (SF) (516401-8664) med säte i Stockholms kommun. SF är ett helägt dotterbolag till SFS. SF tecknar försäkring uteslutande för de risker och intressen som följer av den verksamhet som bedrivs inom Skanskakoncernen. Tecknade risker avser huvudsakligen entreprenad-, egendoms- och ansvarsrelaterad försäkring för Skanskas affärsenheter. Försäkringarna tecknas direkt, i vissa fall som co-assurans och som mottagen återförsäkring.

Händelser under året

Under året har två nya lån tagits upp om ett totalt belopp om 100 M USD (820 Mkr) hos Nordic Investment Bank samt ett lån hos Svensk Exportkredit om totalt 100 M USD (820 Mkr). Under året förföll de kortfristiga certifikatprogrammen om ett totalt belopp om 1 315 Mkr som emitterades under 2016 utan att nya emitterades.

Därutöver så refinansierade SFS det syndikerade banklånet. Den nya kreditfaciliteten om 600 MEUR har en löptid på 5 år med möjlighet till två förlängningar på 1 år vardera efter första respektive andra året. Vidare etablerades en syndikerad kreditfacilitet med grön profil om 200 MEUR med 2 års löptid med möjlighet till 1 års förlängning.

I november beslutade moderbolagets styrelse att sälja dotterföretagen Skanska Försäkrings AB samt Skanska Project Finance AB till Skanska Kraft AB, som i sin tur ägs av Skanska AB.

Förväntad framtida utveckling

Grundverksamheten kommer att kvarstå i befintligt skick. Fokus på hantering av finansiella risker kommer fortsatt att vara viktigt under de kommande åren, särskilt med tanke på att vi förväntar oss att vårt finansieringsbehov kommer att öka och då omvärlden bjuder på fortsatt osäker geopolitisk miljö.

Resultat och ställning SFS-koncernen

Koncernens räntenetto uppgick 2017 till 538 Mkr (412). Ökad koncernintern utlåning har medfört ett högre räntenetto, vilket också har bidragit till att resultat före skatt har ökat med 137 Mkr efter justering av engångsposten om 107 Mkr för försäljningen av koncernens återförsäkringsbolag i Luxemburg föregående år. Resultat före skatt uppgick 2017 till 516 Mkr (486).

Likvida medel uppgick till 4 636 (4 035) Mkr, vilket är en ökning med 601 Mkr jämfört med föregående år.

Räntebärande tillgångar uppgick till 36 329 Mkr (31 397). Av dessa är 30 147 Mkr (25 427) koncerninterna fordringar. Räntebärande finansiella skulder uppgick till 35 985 Mkr (30 589). Av dessa är 31 324 Mkr (26 351) koncerninterna skulder.

Resultat och ställning moderbolaget

Moderbolagets räntenetto uppgick för 2017 till 540 Mkr (415).

Resultat före skatt uppgick till 533 Mkr (869). Det lägre resultatet, trots högre räntenetto jämfört med föregående år, förklaras främst av den försäljning som skedde föregående år av SFS:s dotterföretag i Luxemburg, Scem Reinsurance, som då bidrog till ett ovanligt högt resultat för 2016.

Information om finansiella risker

SFS-koncernen är genom sin verksamhet utöver affärsrisker exponerad för olika finansiella risker såsom kredit-, likviditets-, och marknadsrisk. Dessa risker uppstår i koncernens redovisade finansiella instrument såsom likvida medel, räntebärande fordringar, upplåning samt derivat.

Skanska AB:s koncernstyrelse fastställer årligen genom Skanskakoncernens finanspolicy, riktlinjer, mål och limiter för finansförvaltning och hantering av finansiella risker inom koncernen. Finanspolicyn reglerar ansvarsfördelningen mellan Skanskas koncernstyrelse, Skanskas koncernledning, SFS och affärsenheterna. SFS har det operativa ansvaret för att säkerställa Skanskakoncernens finansiering och för att förvalta kassalikviditet, finansiella tillgångar och skulder.

Kreditrisk

Kreditrisken beskriver risken i de finansiella tillgångarna och uppstår om en motpart inte uppfyller sitt kontrakterade betalningsåtagande gentemot SFS.

Finansiell kreditrisk - risken i räntebärande tillgångar

Finansiell kreditrisk är den risk SFS löper i förhållande till finansiella motparter vid placering av överskottsmedel, tillgodohavande på bankkonton och investering i finansiella tillgångar. Finansiell kreditrisk uppstår även vid användande av derivatinstrument och utgörs av risken att en potentiell vinst inte ska realiseras ifall motparten inte fullföljer sin del av kontraktet.

Marknadsrisk

Marknadsrisk är risken att verkligt värde på finansiella instrument eller framtida kassaflöden från finansiella instrument kommer att fluktuera på grund av förändringar i marknadspriser. Huvudsakliga marknadsrisker i SFS är ränterisk och valutarisk.

Ränterisk

Ränterisk utgör risken att ränteförändringar inverkar negativt på koncernens finansnetto och kassaflöde (kassaflödesrisk) eller verkligt värde på finansiella tillgångar och skulder (verkligt värde ränterisk). I SFS är det framförallt räntebärande upplåning som medför att koncernen exponeras för verkligt värde ränterisk.

Valutarisk

Valutarisk definieras som risken att SFS resultaträkning och rapport över finansiell ställning påverkas negativt av valutakursförändringar. Denna risk kan delas upp i transaktionsexponering, det vill säga nettot av operativa och finansiella (räntor/amorteringar) flöden, och omräkningsexponering avseende nettoinvesteringar i utländska koncernbolag.

För mer utförlig information om finansiella risker se not 4, Finansiella instrument och finansiell riskhantering.

Väsentliga händelser efter balansdagen

Under 2018 förväntas internförsäljningen av dotterföretagen Skanska Försäkrings AB samt Skanska Project Finance AB att effektueras efter att erforderligt tillstånd erhållits från Finansinspektionen.

Icke finansiella resultatindikationer

För att attrahera och behålla medarbetare i Skanskakoncernen så har bland annat aktiesparprogrammet SEOP utvecklats. Samtliga tillsvidareanställda i Skanskakoncernen har rätt att delta i programmet.

Varje år genomförs en medarbetarundersökning på SFS för att få en bild av arbetstillfredsställelse, trivsel och behov av utvecklingsåtgärder. Resultatet i undersökningen har genom åren varit på en hög och stabil nivå.

På SFS arbetar vi efter en plan för likabehandling som revideras årligen. Plan för likabehandling utgår från svensk lagstiftning och har stöd i Skanska AB:s "Code of Conduct" och där tillhörande "Compliance Guidelines". Plan för lika behandling är en plan för rättigheter, skyldigheter och möjligheter oavsett kön, ålder, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, sexuell läggning, funktionshinder, deltidsarbete eller tidsbegränsad anställning.

Personalomsättningen har under året uppgått till 13 % (8%).
Medelantalet anställda under 2017 var 41 (39) stycken.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel 211 677 677 kronor skall disponeras på följande sätt:

Balanseras i ny räkning: 211 677 677 kronor

Beträffande koncernens och moderbolagets resultat och dess ställning vid räkenskapsårets utgång hänvisas till följande resultaträkningar, rapporter över finansiell ställning, balansräkningar samt kassaflödesanalyser.

Bolagsstyrningsrapport

Principer för bolagsstyrning

Skanska Financial Services (SFS) är ett svenskt publikt aktieföretag. SFS ägs till 100 % av Skanska AB. SFS har skuldebrev noterade vid Nasdaq OMX Stockholm.

SFS styrs i enlighet med bolagsordningen, den svenska aktieföretagslagen, börsens regelverk för emittenter samt andra tillämpliga svenska- och utländska lagar.

Bolagsordningen

Bolagsordningen fastställs av bolagsstämman och ska innehålla ett antal obligatoriska uppgifter av mer grundläggande natur för bolaget. Där framgår bland annat vilken verksamhet bolaget ska bedriva, styrelsens storlek och säte, aktiekapitalets storlek, antalet aktier och hur bolagsstämman sammankallas. Bolagsordningen innehåller inte några bestämmelser om entledigande av styrelseledamöter eller om ändring av bolagsordningen. Av bolagsordningen framgår att styrelsen ska bestå av lägst tre och högst tolv ledamöter med högst två suppleanter. Ledamöterna och suppleanterna väljes årligen på årsstämma för tiden intill slutet av nästa årsstämma.

Intern kontroll och riskhantering

Av styrelsens arbetsordning framgår vilka arbetsuppgifter som framförallt åvilar styrelsen och vilka arbetsuppgifter och vilken beslutanderätt styrelsen har delegerat till den verkställande direktören. Styrelsen fattar beslut i övergripande frågor i bolaget. Verkställande direktören har bland annat, förutom ansvar för den löpande förvaltningen av SFS, till uppgift att tillse SFS:s och SFS:s dotterbolags efterlevnad av antagna riktlinjer och tillämpliga regelverk. Verkställande direktören ska kontinuerligt informera styrelsen om eventuella avvikelser i sådan efterlevnad.

Viktiga styrdokument som SFS efterlever är bl.a. Skanskakoncernens finanspolicy, som antas av Skanska AB:s och SFS styrelse, samt riskinstruktionen som årligen antas av SFS:s styrelse.

SFS:s styrelse har uppdragit åt Middle Office, en oberoende riskfunktion inom SFS, att ansvara för riskhantering inom SFS och Skanskakoncernens olika affärsenheter. Uppdraget regleras i SFS:s riskinstruktion som baseras på och är i linje med Skanskakoncernens finanspolicy.

De risker som framförallt identifieras och hanteras av Middle Office är risker avseende likviditet, räntor, valutaväxling och motparter, samt den operationella risk som är förknippad med handläggning av nämnda risker. Middle Office rapporterar efterlevnaden av riskinstruktionen till Skanskas koncernledning Group Leadership Team samt till SFS styrelse. För att säkerställa att limitöverträdelser inte sker ska Middle Office konsultera SFS:s Head of Treasury då riskutnyttjande bedöms överstiga 90 % av fastställd limit.

Utöver ovan nämnda styrdokument finns närmare reglering avseende dokumentation och uppföljning av den finansiella rapporteringen i SFS:s Documentation of financial processes.

Den finansiella rapporteringen sker, förutom i enlighet med gällande regelverk, i överensstämmelse med Skanska AB:s Accounting Manual, som närmare beskriver Skanskakoncernens tolkning av redovisningsregler, samt i enlighet med Skanska AB:s kvartalsvisa instruktioner. SFS:s verkställande direktör ansvarar som nämnts för rapportering härom till styrelsen.

Hållbarhetsrapport

SFS-koncernens verksamhet har ingen större miljöpåverkan.

SFS-koncernen omfattas av Skanska AB:s (publ) (556000-4615) med säte i Stockholms kommun, hållbarhetsrapport och upprättar därmed ingen egen rapport.

Koncernens resultaträkning

Mkr	Not	2017	2016
Rörelseintäkter			
Ränteintäkter	5	763	610
Räntekostnader	6	-225	-198
Nettoresultat av finansiella transaktioner	7	12	1
Övriga rörelseintäkter	10	61	57
Summa rörelseintäkter		611	470
Rörelsekostnader			
Allmänna administrativa kostnader	8,9	-94	-90
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1	-1
Summa rörelsekostnader		-95	-91
Resultat från andelar i koncernföretag	11	0	107
Rörelseresultat		516	486
Skatt på årets resultat	12	-114	-88
Årets resultat		402	397

Koncernens totalresultat

Mkr	2017	2016
Årets resultat	402	397
Övrigt totalresultat		
Poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat		
Omvärderingar av förmånsbestämda pensionsplaner	-11	-11
Skatt hänförlig till poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat	2	2
	-9	-9
Poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat		
Omräkningsdifferenser	0	9
Påverkan av kassaflödessäkringar	47	28
Skatt hänförlig till poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat	-10	-6
	37	31
Årets övrigt totalresultat efter skatt	28	22
Årets totalresultat	430	420

Koncernens rapport över finansiell ställning

Mkr	Not	2017	2016
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	13	3	3
		3	3
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	14	0	0
		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	15, 16	16 918	9 085
Andra långfristiga placeringar	16	1 106	0
Uppskjuten skattefordran	12	22	26
		18 046	9 110
Summa anläggningstillgångar		18 049	9 113
Omsättningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	16	13 229	16 343
Andra kortfristiga placeringar	16	0	136
Finansiella omsättningstillgångar	16	643	1 933
Skattefordringar	12	4	1
Övriga fordringar		6	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	28	59
		13 910	18 473
Likvida medel	18	4 636	4 035
Summa omsättningstillgångar		18 546	22 509
SUMMA TILLGÅNGAR		36 595	31 622
varav räntebärande finansiella anläggningstillgångar		18 023	9 085
varav räntebärande omsättningstillgångar		18 306	22 312
		36 329	31 397

Koncernens rapport över finansiell ställning

Mkr	Not	2017	2016
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Aktiekapital		50	50
Reserver		-12	-49
Balanserat resultat ¹		158	600
Summa eget kapital		196	601
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Finansiella långfristiga skulder		3 099	3 039
Skulder till koncernföretag		17	31
Avsättningar till pensioner	19	83	70
Uppskjutna skatteskulder	12	13	19
		3 212	3 159
Kortfristiga skulder			
Finansiella kortfristiga skulder		1 724	1 363
Skulder till koncernföretag		31 307	26 321
Avsättningar	20	85	80
Övriga skulder		25	39
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	46	60
		33 187	27 862
Summa skulder		36 399	31 021
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 595	31 622
varav räntebärande finansiella skulder		35 902	30 589
varav räntebärande pensioner och avsättningar		83	70
		35 985	30 659

1) Fond för utvecklingsutgifter redovisas som balanserat resultat i koncernen och uppgick den 31 dec 2017 till 1 mkr (0).

Koncernens rapport över förändring i eget kapital

Mkr	Omräknings-		Reserv för	Balanserat resultat	Summa eget kapital
	Aktiekapital	reserv	kassaflödes- säkring		
Ingående eget kapital 2016	50	-9	-71	496	466
Årets resultat	-	-	-	397	397
Årets övrigt totalresultat	-	9	22	-9	22
Koncernbidrag	-	-	-	-365	-365
Skatteeffekter på koncernbidrag	-	-	-	80	80
Utgående eget kapital 2016/					
Ingående eget kapital 2017	50	-	-49	600	601
Årets resultat	-	-	-	402	402
Årets övrigt totalresultat	-	-	37	-9	28
Lämnade utdelningar	-	-	-	-400	-400
Koncernbidrag	-	-	-	-558	-558
Skatteeffekter på koncernbidrag	-	-	-	123	123
Utgående eget kapital 2017	50	-	-12	158	196

Koncernens rapport över kassaflöden

Mkr	2017	2016
Löpande verksamheten		
Resultat före skatt	516	486
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet, se tilläggsupplysning 2.	50	-80
Betald skatt	-4	-3
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring i rörelsekapitalet	<u>562</u>	<u>403</u>
Kassaflöde från rörelsen, inbetalning till pensionsstiftelse	<u>0</u>	<u>-2</u>
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Förändring räntebärande fordringar koncernbolag	-4 911	-426
Förändring övriga räntebärande fordringar	344	-1 558
Förändring övriga icke räntebärande fordringar	22	-38
Förändring räntebärande skulder koncernbolag	4 973	47
Förändring övriga icke räntebärande skulder	-28	-95
Kassaflöde från den löpande verksamheten	<u>962</u>	<u>-1 668</u>
Investeringsverksamheten		
Investering i immateriella anläggningstillgångar	-1	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	<u>-1</u>	<u>0</u>
Finansieringsverksamheten		
Lämnade koncernbidrag	-365	-191
Utdelning till moderbolag	-400	0
Upptagna lån	1 720	415
Amortering av lån	-1 315	-1 687
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<u>-360</u>	<u>-1 463</u>
	<u>601</u>	<u>-3 131</u>
Årets kassaflöde	<u>4 035</u>	<u>7 166</u>
Likvida medel vid årets början, se tilläggsupplysning 3.	4 636	4 035
Likvida medel vid årets slut, se tilläggsupplysning 3.	4 636	4 035
Tilläggsupplysningar		
1.	<i>Betalda räntor och erhållen utdelning</i>	
	Erhållen ränta	750 623
	Erlagd ränta	-229 -192
2.	<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>	
	Av- och nedskrivningar av tillgångar	1 -1
	Avsättningar till pensioner	5 6
	Orealiserade kursdifferenser finansiella skulder	-64 25
	Orealiserade värdeförändringar derivat, skulder	128 -52
	Orealiserade värdeförändringar derivat, tillgångar	-20 -57
		<u>50 -80</u>
3.	<i>Likvida medel</i>	
	Likvida medel vid årets slut	<u>4 636 4 035</u>
		4 636 4 035

Moderbolagets resultaträkning

Mkr	Not	2017	2016
Rörelseintäkter			
Ränteintäkter	28	764	610
Räntekostnader	29	-224	-195
Nettoreultat av finansiella transaktioner	30	31	-19
Övriga rörelseintäkter		53	49
Summa rörelseintäkter		624	446
Rörelsekostnader			
Allmänna administrativa kostnader	31, 32	-91	-85
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1	-1
Summa rörelsekostnader		-92	-86
Resultat från andelar i koncernföretag	33	32	510
Nedskrivningar av finansiella tillgångar	37	-31	-
Rörelseresultat		533	869
Skatt på årets resultat	34	-125	-84
Årets resultat ¹		408	785

1) Årets resultat överensstämmer med årets totalresultat

Moderbolagets balansräkning

Mkr	Not	2017	2016
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	35	3	3
		3	3
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	36	0	0
		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	37	382	407
Fordringar hos koncernföretag	38	16 918	9 085
Andra långfristiga fordringar	40	17	0
		17 317	9 492
Summa anläggningstillgångar		17 320	9 494
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	40	14 690	18 024
Övriga fordringar	40	206	138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	41	28	187
		14 924	18 349
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	40	1 316	0
		1 316	0
Kassa och bank		3 320	4 032
Summa omsättningstillgångar		19 560	22 381
SUMMA TILLGÅNGAR		36 880	31 876
varav räntebärande finansiella anläggningstillgångar		16 918	9 085
varav räntebärande omsättningstillgångar		19 320	18 155
		36 238	27 240

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Mkr	Not	2017	2016
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	42	50	50
Reservfond		10	10
Fond för utvecklingsutgifter		1	0
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-196	-145
Årets resultat ¹		408	785
		273	700
Avsättningar			
Avsättningar för pension och liknande förpliktelser	43	16	14
Övriga avsättningar	43	2	2
		18	16
Långfristiga skulder			
Obligationslån	40, 44	850	2 349
Skulder till kreditinstitut	40, 44	2 228	574
Skulder till koncernföretag	40, 44	17	31
Övriga skulder	40, 44	26	0
		3 121	2 954
Kortfristiga skulder			
Obligationslån	40, 44	1 500	0
Företagscertifikat	40, 44	0	1 315
Leverantörsskulder		9	29
Skulder till koncernföretag	40, 44	31 677	26 727
Övriga skulder	40, 44	240	70
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45	42	65
		33 468	28 206
Summa skulder		36 607	31 176
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 880	31 876
varav räntebärande finansiella skulder		36 272	30 995
varav räntebärande pensioner och avsättningar		18	16
		36 290	31 011

1) Årets resultat överensstämmer med årets totalresultat

Moderbolagets förändring i eget kapital (Mkr)

	Aktiekapital	Fond för Utvecklings- utgifter	Bundna fonder	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2016	50	-	10	140	200
Årets resultat	-	-	-	785	785
Koncernbidrag	-	-	-	-365	-365
Koncernbidrag, skatt	-	-	-	80	80
Utgående eget kapital 2016/ Ingående eget kapital 2017	50	-	10	640	700
Årets resultat	-	-	-	408	408
Lämnade utdelningar	-	-	-	-400	-400
Koncernbidrag	-	-	-	-558	-558
Koncernbidrag, skatt	-	-	-	123	123
Fond för utvecklingsutgifter	-	1	-	-1	0
Utgående eget kapital 2017	50	1	10	212	273

Moderbolagets kassaflödesanalys

Mkr	2017	2016	
Löpande verksamheten			
Resultat efter finansnetto	533	869	
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet, se tilläggsupplysning 2.	-29	25	
Betald skatt	-4	-3	
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring i rörelsekapitalet	<u>500</u>	<u>892</u>	
Inbetalning till pensionsstiftelse	<u>0</u>	<u>-2</u>	
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital			
Förändring räntebärande fordringar koncernbolag	-4 692	-1 992	
Förändring övriga räntebärande fordringar	-17	116	
Förändring övriga icke räntebärande fordringar	90	-173	
Förändring räntebärande skulder koncernbolag	4 936	-521	
Förändring övriga icke räntebärande skulder	<u>153</u>	<u>81</u>	
Kassaflöde från den löpande verksamheten	<u>970</u>	<u>-1 599</u>	
Investeringsverksamheten			
Låmnade koncernbidrag/aktieägartillskott	-5	-112	
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-1	0	
Försäljning av övriga anläggningstillgångar	0	43	
Kassaflöde från investeringsverksamheten	<u>-6</u>	<u>-69</u>	
Finansieringsverksamheten			
Koncernbidrag	-365	-191	
Utdelning till moderbolag	-400	0	
Upptagna lån	1 720	415	
Amortering av skuld	-1 315	-1 687	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<u>-360</u>	<u>-1 463</u>	
Årets kassaflöde	<u>604</u>	<u>-3 131</u>	
Likvida medel vid årets början, se tilläggsupplysning 3.	4 032	7 162	
Likvida medel vid årets slut, se tilläggsupplysning 3.	4 636	4 032	
Tilläggsupplysningar			
1.	<i>Betalda räntor och erhållen utdelning</i>		
	Resultat från andelar i koncernföretag	32	510
	Erhållen ränta	779	649
	Erlagd ränta	-260	54
2.	<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>		
	Av- och nedskrivningar av tillgångar	33	-1
	Avsättningar till pensioner	2	2
	Orealiserade kursdifferenser netto	-64	25
		<u>-29</u>	<u>25</u>
3.	<i>Likvida medel vid årets slut</i>		
	Övriga kortfristiga placeringar	1 316	-
	Kassa och bank	3 320	4 032
		<u>4 636</u>	<u>4 032</u>

Not 1. Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper

Överensstämmelse med lag och normgivning

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) sådana de antagits av EU. Vidare har Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 1 Kompletterande redovisningsregler för koncerner tillämpats. Resultaträkningen är uppställd enligt lagen (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag då koncernens verksamhet är finansiell och denna uppställning ger då en mer rättvisande bild av koncernens verksamhet.

Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges under avsnittet "Moderbolagets redovisningsprinciper".

Årsredovisningen och koncernredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen och verkställande direktören den 16 april 2018. Koncernens resultaträkning och rapport över finansiell ställning och moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på årsstämman den 27 april 2018.

Förutsättningar vid upprättandet av koncernens finansiella rapporter

Moderbolagets funktionella valuta är svenska kronor som även utgör rapporteringsvaluta för moderbolaget och för koncernen. Det innebär att de finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor. Samtliga belopp är, om inte annat anges, avrundade till närmaste miljontal. Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med IFRS kräver att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningarna och antagandena ses över regelbundet. Ändringar av uppskattningar redovisas i den period ändringen görs om ändringen endast påverkat denna period, eller i den period ändringen görs och framtida perioder om ändringen påverkar både aktuell period och framtida perioder. Bedömningar gjorda av företagsledningen vid tillämpningen av IFRS som har en betydande inverkan på de finansiella rapporterna och gjorda uppskattningar som kan medföra väsentliga justeringar i det påföljande års finansiella rapporter beskrivs närmare i not 2.

De nedan angivna redovisningsprinciperna har, med de undantag som närmare beskrivs, tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i koncernens finansiella rapporter. Koncernens redovisningsprinciper har vidare konsekvent tillämpats av koncernens företag.

Värderingar tillämpade vid upprättandet av de finansiella rapporterna

Tillgångar och skulder är redovisade till historiska anskaffningsvärden, förutom vissa finansiella tillgångar och skulder. Finansiella tillgångar och skulder som värderas till verkligt värde består av derivatinstrument och finansiella tillgångar klassificerade som finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet. En förmånsbestämd pensionsskuld/tillgång redovisas till nettot av verkligt värde på förvaltningstillgångar och nuvärdet av den förmånsbestämda skulden, justerat för eventuella tillgångsbegränsningar.

Ändrade redovisningsprinciper

Nedan beskrivs vilka ändrade redovisningsprinciper som koncernen tillämpar från och med 1 januari 2017. Övriga ändringar av IFRS med tillämpning från och med 1 januari 2017 har inte haft någon väsentlig effekt på koncernens redovisning.

Ändrad IAS 7 Rapport över kassaflöden tillämpas från och med 2017. Upplysningar har lagts till i not 25 respektive 46 för moderbolaget där årets förändring i skulder hänförliga till finansieringsverksamheten stäms av med specifikation av bl.a. nyupplåning, amortering, förändringar kopplade till avyttring/förvärv av dotterföretag, valutakurseffekter. Upplysning lämnas både för förändringar som är kassaflödespåverkande och förändringar som inte är kassaflödespåverkande. Ändringen tillämpas framåtriktat varför inga upplysningar presenteras för jämförelseåret.

Nya standarder och tillägg till standarder som ännu inte börjat tillämpas

IFRS 9 Finansiella instrument

Skanska Financial Services AB börjar tillämpa IFRS 9 Finansiella instrument från och med 1 januari 2018. Skanska Financial Services AB har bedömt den uppskattade effekten av övergången till IFRS 9 på koncernens finansiella rapporter. Effekten som standarden har på koncernens eget kapital per den 1 januari 2018 är baserad på hittills gjorda bedömningar och sammanfattas nedan.

IFRS 9 innebär förändringar av hur finansiella tillgångar klassificeras och värderas, inför en nedskrivningsmodell som baseras på förväntade kreditförluster istället för inträffade förluster och ger förändringar av principer för säkringsredovisning bl.a. med syfte att förenkla och att öka samstämmigheten med företags interna riskhanteringsstrategier. Standarden ersätter IAS 39 Finansiella instrument: Redovisning och värdering. Under 2017 har SFS utvärderat effekterna av den nya standarden. Utvärderingen är gjord utifrån nuvarande känd information och kommer eventuellt att behövas justeras till följd av att ytterligare information blir känd under 2018 för bolaget i samband med att Skanska Financial Services AB börjar tillämpa standarden. De nya kraven på klassificering och värdering förväntas inte få någon väsentlig påverkan, se vidare information nedan.

Finansiella tillgångar

Skanska Financial Services ABs bedömning är att de nya kategorier av finansiella tillgångar som införs i och med IFRS 9 inte kommer att ha någon väsentlig påverkan på redovisningen av kundfordringar och lånefordringar samt investeringar som hålls till förfall. Investeringar som hålls till förfall och lånefordringar förväntas hållas till förfall och ger upphov till kassaflöde i form av nominellt belopp och eventuell ränta. Skanska Financial Services AB har analyserat karaktären av kassaflödet från dessa finansiella instrument och bedömer att de uppfyller kriteriet för redovisning till upplupet anskaffningsvärde. Redovisat värde på Skanska Financial Services ABs finansiella tillgångar per övergången till IFRS 9 (1 januari 2018) bedöms således vara opåverkat av övergången till de nya kategorierna i IFRS 9.

Finansiella skulder

SFS bedömning är att inga väsentliga effekter i klassificeringen av finansiella skulder finns per 1 januari 2018.

Nedskrivning av finansiella tillgångar

IFRS 9 ersätter "inträffad förlusthändelsemodellen" ("incurred loss model") med en modell baserad på förväntade framtida kreditförluster ("expected credit loss model"). Den nya nedskrivningsmodellen ska tillämpas på finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde eller till verkligt värde via övrigt totalresultat förutom investeringar i egetkapitalinstrument (aktier och andelar) och kontraktstillgångar.

Enligt IFRS 9 görs förlustriservering enligt något av följande sätt:

- förväntas inträffa inom 12 månader : bokas för förlusthändelser som kan förväntas inträffa inom 12 månader.
- förväntas inträffa under tillgångens hela livstid: bokas för förlusthändelser som kan förväntas inträffa under tillgångens hela livstid.

Förlustriservering för tillgångens hela livstid görs om kreditrisken för den finansiella tillgången på rapportdagen har ökat signifikant sedan initial redovisning gjordes och förlustriservering inom 12 månader görs om så inte är fallet. Dock görs alltid förlustriservering för tillgångens hela livstid för kundfordringar och kontraktstillgångar utan betydande finansieringskomponent. Baserat på metodiken för förlustriservering enligt IFRS 9, bedömer SFS att ytterligare en nedskrivning om 12 Mkr kommer att ske, varav 4 Mkr avser interna räntebärande fordringar och 8 Mkr avser externa. Nedskrivningen kommer att bokföras direkt i eget kapital efter skatt vid övergången.

Säkringsredovisning

IFRS 9 kräver att koncernen ska säkerställa att säkringsrelationen överensstämmer med koncernens mål för riskhantering och strategi och tillämpa en mer kvalitativ och framåtriktad approach för att bedöma effektiviteten i säkringar. I IFRS 9 införs också nya krav på ombalansering ("rebalancing") av säkringsrelationer och förbjuds att frivilligt upphöra med säkringsredovisning.

Typerna av säkringsrelationer som koncernen identifierar i dagsläget uppfyller kraven i IFRS 9 och överensstämmer med företagets riskhanteringsstrategi och mål.

Övergång

Ändringar i redovisningsprinciper hänförliga till införandet av IFRS 9 kommer i huvudsak att tillämpas retroaktivt med följande undantag:

SFS kommer att utnyttja undantaget att inte räkna om jämförande information för tidigare perioder vad gäller ändringar i klassificering och värdering (inklusive nedskrivningar). Skillnader i redovisat värde hänförligt till finansiella tillgångar och -skulder vid införandet av IFRS 9 kommer att redovisas i balanserat resultat och reserver per den 1 januari 2018.

De nya kraven för säkringsredovisning kommer att tillämpas framåtriktat.

IFRS 16 Leases

IFRS 16 Leases ersätter existerande IFRS relaterade till redovisning av leasingavtal, såsom IAS 17 Leasingavtal och IFRIC 4 Fastställande av huruvida ett avtal innehåller ett leasingavtal. Koncernen planerar att tillämpa standarden från den 1 januari 2019.

IFRS 16 påverkar främst leasetagare och den centrala effekten är att alla leasingavtal som idag redovisas som operationella leasingavtal ska redovisas på ett sätt som liknar nuvarande redovisning av finansiella leasingavtal. Det innebär att även för operationella leasingavtal behöver tillgång och skuld redovisas, med tillhörande redovisning av kostnader för avskrivningar och ränta - till skillnad mot idag då ingen redovisning sker av hyrd tillgång och relaterad skuld, och då leasingavgifterna periodiseras linjärt som leasingkostnad. Undantag för redovisning som nyttjanderättstillgång och leasingkund finns för leasingkontrakt av mindre värde samt kontrakt som har en löptid på högst 12 månader. Bedömningen görs att denna nya standard inte kommer att påverka SFS i någon större omfattning.

Övriga nya och ändrade IFRS med framtida tillämpning förväntas inte komma att ha någon väsentlig effekt på företagets finansiella rapporter.

Klassificering

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Rörelsesegmentsrapportering

Ett rörelsesegment är en del av koncernen som bedriver verksamhet från vilken den kan generera intäkter och ådrar sig kostnader och för vilka det finns fristående finansiell information tillgänglig. Ett rörelsesegments resultat följs vidare upp av företagets högste verkställande beslutsfattare för att kunna allokera resurser till rörelsesegmentet. Se not 3 för ytterligare beskrivning av indelningen och presentationen av rörelsesegment.

Konsolideringsprinciper och rörelseförvärv**Dotterföretag**

Dotterföretag är företag som står under ett bestämmande inflytande från Skanska Financial Services AB. Bestämmande inflytande föreligger om Skanska Financial Services AB har inflytande över investeringsobjektet, är exponerad för eller har rätt till rörlig avkastning från sitt engagemang samt kan använda sitt inflytande över investeringen till att påverka avkastningen. Vid bedömningen om ett bestämmande inflytande föreligger, beaktas potentiella röstberättigande aktier samt om de facto kontroll föreligger.

Dotterföretag redovisas enligt förvärvsmetoden. Metoden innebär att förvärv av ett dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom koncernen indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet på förvärvsdagen av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt eventuella innehav utan bestämmande inflytande. Transaktionsutgifter, med undantag av transaktionsutgifter som är hänförliga till emission av egetkapitalinstrument eller skuldinstrument, som uppkommer redovisas direkt i årets resultat.

Vid rörelseförvärv där överförd ersättning, eventuellt innehav utan bestämmande inflytande och verkligt värde på tidigare ägd andel (vid stegvisa förvärv) överstiger det verkliga värdet av förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas separat, redovisas skillnaden som goodwill. När skillnaden är negativ, så förvärv till lågt pris redovisas denna direkt i årets resultat.

Överförd ersättning i samband med förvärvet inkluderar inte betalningar som avser reglering av tidigare affärsförbindelser. Denna typ av regleringar redovisas vanligtvis i resultatet.

Transaktioner som elimineras vid konsolidering

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter eller kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer från koncerninterna transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet vid upprättandet av koncernredovisningen.

Transaktioner i utländsk valuta

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på transaktionsdagen. Funktionell valuta är valutan i de primära ekonomiska miljöer bolagen bedriver sin verksamhet. Monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta räknas om till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på balansdagen. Valutakursdifferenser som uppstår vid omräkningarna redovisas i årets resultat.

Operationella leasingavtal

Kostnader avseende operationella leasingavtal redovisas i årets resultat linjärt över leasingperioden.

Redovisning av försäkringsavtal

Försäkringsavtal redovisas enligt principerna i IFRS 4.

Ränteintäkter och räntekostnader

Ränteintäkter och kostnader som presenteras i resultaträkningen består av:

Räntor på finansiella tillgångar och skulder som värderas till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden.

Räntor från finansiella tillgångar och skulder som värderas till verkligt värde över resultaträkningen.

Betald och upplupen ränta på derivat som är säkringsinstrument och säkringsredovisning tillämpas.

För räntederivat som säkrar finansiella tillgångar redovisas betald och upplupen ränta som ränteintäkt och för räntederivat som säkrar finansiella skulder redovisas dessa som en del av räntekostnaderna. Orealiserade värdeförändringar på derivat redovisas i posten Nettoresultat av finansiella transaktioner.

Nettoresultat av finansiella transaktioner

Posten Nettoresultat av finansiella transaktioner innehåller de realiserade och orealiserade värdeförändringar som uppstått med anledning av finansiella transaktioner. Nettoresultat av finansiella transaktioner består av:

Realiserade och orealiserade förändringar i verkligt värde på de tillgångar och skulder som redovisas enligt fair value option.

Realisationsresultat från avyttring av finansiella tillgångar och skulder

Realiserade och orealiserade värdeförändringar på derivatinstrument som är ekonomiska säkringsinstrument, men där säkringsredovisning inte tillämpas.

Ineffektiv del av säkringsinstrument i kassafördessäkring, utöver den del av värdeförändring som har redovisats som ränta.

Valutakursförändringar

Bankkostnader samt kostnader för låneprogram

Allmänna administrationskostnader

Posten omfattar personalkostnader, inklusive löner och arvoden, bonus, pensionskostnader, arbetsgivaravgifter och andra sociala avgifter. Här redovisas också hyres-, revisions-, utbildnings-, IT-, telekommunikations-, rese- och representationskostnader.

Skatter

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatter redovisas i årets resultat utom då underliggande transaktion redovisats i övrigt totalresultat eller i eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i övrigt totalresultat eller i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, med tillämpning av de skattesatser som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen. Till aktuell skatt hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Värderingen av uppskjuten skatt baserar sig på hur underliggande tillgångar eller skulder förväntas bli realiserade eller reglerade. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att kunna utnyttjas. Värdet på uppskjutna skattefordringar reduceras när det inte längre bedöms sannolikt att de kan utnyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i rapporten över finansiell ställning inkluderar på tillgångssidan likvida medel, lånefordringar, kundfordringar, finansiella placeringar samt derivat. På skuldsidan återfinns leverantörsskulder, låneskulder samt derivat. En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i rapport över finansiell ställning när bolaget blir part enligt instrumentets avtalsmässiga villkor. En fordran tas upp när bolaget presterat och en avtalsenlig skyldighet föreligger för motparten att betala, även om faktura ännu inte har skickats. Kundfordringar tas upp i rapport över finansiell ställning när faktura har skickats. Skuld tas upp när motparten har presterat och avtalsenlig skyldighet föreligger att betala, även om faktura ännu inte mottagits. Leverantörsskulder tas upp när faktura mottagits. En finansiell tillgång tas bort från rapport över finansiell ställning när rättigheterna i avtalet realiserar, förfaller eller bolaget förlorar kontrollen över dem. Detsamma gäller för del av en finansiell tillgång. En finansiell skuld tas bort från rapport över finansiell ställning när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. Detsamma gäller för del av en finansiell skuld. En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i rapport över finansiell ställning endast när det föreligger en legal rätt att kvitta beloppen samt att det föreligger avsikt att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden. Förvärv och avyttring av finansiella tillgångar redovisas på likviddagen. Likviddagen är den dag då en tillgång levereras till eller från företaget. Finansiella instrument som inte är derivat redovisas initialt till anskaffningsvärde motsvarande instrumentets verkliga värde med tillägg för transaktionskostnader för alla finansiella instrument, förutom avseende de som tillhör kategorin finansiell tillgång som redovisas till verkligt värde via resultatet, vilka redovisas till verkligt värde exklusive transaktionskostnader. Ett finansiellt instrument klassificeras vid första redovisningen bland annat utifrån i vilket syfte instrumentet förvärvades. Derivatinstrument redovisas initialt till verkligt värde innebärande att transaktionskostnader belastar periodens resultat. Efter den initiala redovisningen redovisas derivatinstrument på sätt som beskrivs nedan. Används derivatinstrument för säkringsredovisning och till den del denna är effektiv, redovisas värdeförändringar på derivatinstrumentet i övrigt totalresultat. Om säkringsredovisning inte tillämpas, redovisas värdeökningar respektive värdeminskningar på derivatet som intäkter respektive kostnader inom Nettoresultat av finansiella transaktioner.

Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut samt kortfristiga likvida placeringar med en löptid från anskaffningstidpunkten understigande tre månader vilka är utsatta för endast en obetydlig risk för värdefluktuationer.

Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet består av två undergrupper, finansiella tillgångar som innehas för handel och andra finansiella tillgångar som företaget initialt valt att placera i denna kategori (enligt den s.k. Fair Value Option). Finansiella instrument i denna kategori värderas löpande till verkligt värde med värdeförändringar redovisade i årets resultat. I den första undergruppen ingår derivat med positivt verkligt värde med undantag för derivat som är ett identifierat och effektivt säkringsinstrument.

Lånefordringar och kundfordringar är finansiella tillgångar, som har fastställda eller fastställbara betalningar och som inte är noterade på en aktiv marknad. Dessa tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde bestäms utifrån den effektivränta som beräknades vid anskaffningstidpunkten. Kundfordran redovisas till det belopp som beräknas inflyta, dvs. efter avdrag för osäkra fordringar. Investeringar som hålls till förfall är finansiella tillgångar med fasta eller fastställbara betalningar och fastställd löptid som företaget har en uttrycklig avsikt och förmåga att inneha till förfall. Tillgångar i denna kategori värderas till upplupet anskaffningsvärde.

SFS derivatinstrument har anskaffats för att ekonomiskt säkra de risker för ränte- och valutakurs exponeringar som Skanskakoncernen och SFS är utsatta för. För att uppfylla kraven på säkringsredovisning enligt IAS 39 krävs att det finns en entydig koppling till den säkrade posten. Vidare krävs att säkringen effektivt skyddar den säkrade posten, att säkringsdokumentation upprättats och att effektiviteten kan mätas. Vinster och förluster avseende säkringar redovisas i årets resultat vid samma tidpunkt som vinster och förluster redovisas för de poster som säkrats.

För säkring av fordran eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer. Redovisningen av derivaten är olika beroende på om säkringsredovisning enligt IAS39 tillämpas eller ej. Valutaderivat för säkring av SFS transaktionsexponering marknadsvärderas och redovisas till verkligt värde i rapport över finansiell ställning. Hela värdeförändringen redovisas i Nettoresultat av finansiella transaktioner förutom då säkringsredovisning tillämpas. Vid säkringsredovisning redovisas realiserad vinst eller förlust bland övrigt totalresultat. Säkringarnas effektivitet bedöms löpande och säkringsredovisning tillämpas endast för säkringar som bedöms vara effektiva. Om säkringen inte bedöms vara effektiv justeras beloppet för säkringsinstrumentet.

Valutakursförändringar avseende finansiella fordringar och skulder redovisas som Nettoresultat av finansiella transaktioner. För säkring av osäkerheten i mycket sannolika prognostiserade ränteflöden avseende upplåning till rörlig ränta används ränteswapar där företaget erhåller rörlig ränta och betalar fast ränta. Ränteswaparna värderas till verkligt värde i rapport över finansiell ställning. Räntekupongdelen redovisas löpande i årets resultat som en del av räntekostnaden. Orealiserade förändringar i verkligt värde på ränteswaparna redovisas i övrigt totalresultat och ingår som en del av säkringsreserven tills dess att den säkrade posten påverkar årets resultat och så länge som kriterierna för säkringsredovisning och effektivitet är uppfyllda. Den vinst eller förlust som hänför sig till den ineffektiva delen av realiserade värdeförändringar på ränteswaparna redovisas i årets resultat. Om säkringsredovisning inte tillämpas, redovisas värdeökningar respektive värdeminskningar på derivatet som intäkter respektive kostnader i Nettoresultat finansiella transaktioner.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas i koncernen till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Inventarier skrivs av på fem år.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar värderas till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Immateriella tillgångar skrivs av på fem år.

Nedskrivningar

Koncernens redovisade tillgångar bedöms vid varje balansdag för att avgöra om det finns indikation på nedskrivningsbehov. IAS 36 tillämpas avseende nedskrivningar av andra tillgångar än finansiella tillgångar vilka redovisas enligt IAS 39, tillgångar för försäljning och avyttringsgrupper som redovisas enligt IFRS 5, förvaltningsfastigheter redovisade till verkligt värde enligt IAS 40, varulager, förvaltningstillgångar som används för finansiering av ersättningar till anställda, biologiska tillgångar och uppskjutna skattefordringar. För undantagna tillgångar enligt ovan bedöms det redovisade värdet enligt respektive standard. Om indikation på nedskrivningsbehov finns beräknas tillgångens återvinningsvärde. För goodwill, andra immateriella tillgångar med obestämbart nyttjandeperiod och immateriella tillgångar som ännu ej är färdiga för användning beräknas återvinningsvärdet dessutom årligen. Om det inte går att fastställa väsentligen oberoende kassaflöden till en enskild tillgång, och dess verkliga värde minus försäljningskostnader inte kan användas, grupperas tillgångarna vid prövning av nedskrivningsbehov till den lägsta nivå där det går att identifiera väsentligen oberoende kassaflöden - en så kallad kassagenererande enhet. En nedskrivning redovisas när en tillgångs eller kassagenererande enhets (grupp av enheters) redovisade värde överstiger återvinningsvärdet. En nedskrivning redovisas som kostnad i årets resultat.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda beräknas utan diskontering och redovisas som kostnad när de relaterade tjänsterna erhålls. Utöver lön kan som kortfristiga ersättningar till anställda även bonus utgå. Bonus betalas ut året efter intjänande och redovisas som en upplupen kostnad i balansräkningen.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Som avgiftsbestämda pensionsplaner klassificeras de planer där företagets förpliktelse är begränsad till de avgifter företaget åtagit sig att betala. I sådant fall beror storleken på den anställdes pension på de avgifter som företaget betalar till planen eller till ett försäkringsbolag och den kapitalavkastning som avgifterna ger. Följaktligen är det den anställda som bär den aktuariella risken (att ersättningen blir lägre än förväntat) och investeringsrisken (att de investerade tillgångarna kommer att vara otillräckliga för att ge de förväntade ersättningarna). Företagets förpliktelser avseende avgifter till avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad i årets resultat i den takt de intjänas genom att de anställda utfört tjänster åt företaget under en period.

Förmånsbestämda pensionsplaner

Koncernens nettoförpliktelse avseende förmånsbestämda planer beräknas separat för varje plan genom en uppskattning av den framtida ersättning som de anställda intjänat genom sin anställning i både innevarande och tidigare perioder; denna ersättning diskonteras till ett nuvärde. Diskonteringsräntan är räntan på balansdagen på en förstklassig företagsobligation, inklusive bostadsobligation, med en löptid som motsvarar koncernens pensionsförpliktelser. När det inte finns en fungerande marknad för sådana företagsobligationer används istället marknadsräntan på statsobligationer med en motsvarande löptid. Beräkningen utförs av en kvalificerad aktuarie.

Koncernens nettoförpliktelse utgörs av nuvärdet av förpliktelsen, minus verkligt värde på förvaltningstillgångarna justerat för eventuella tillgångsbegränsningar.

Räntekostnaden/intäkten netto på den förmånsbestämda förpliktelsen/tillgången redovisas i årets resultat under posten nettoresultat av övriga finansiella transaktioner. Räntenettet är baserat på den ränta som uppkommer vid diskontering av nettoförpliktelsen, d v s ränta på förpliktelsen, förvaltningstillgångar och ränta på effekt av eventuella tillgångsbegränsningar. Övriga komponenter redovisas under posten allmänna administrativa kostnader.

Omvärderingseffekter utgörs av aktuariella vinster och förluster, skillnad mellan faktisk avkastning på förvaltningstillgångar och den summa som inkluderas i räntenettet och eventuella ändringar av effekter tillgångsbegränsningar (exkl. ränta som inkluderas i räntenettet). Omvärderingseffekterna redovisas i övrigt totalresultat.

Aktierelaterade ersättningar

Aktiesparprogrammet SEOP redovisas som aktierelaterade ersättningar som regleras med egetkapitalinstrument i enlighet med IFRS 2. Sociala avgifter som utgår på grund av aktierelaterade ersättningar redovisas i enlighet med Rådet för finansiell rapportering uttalande URF 7.

Avsättningar

En avsättning skiljer sig från andra skulder genom att det råder osäkerhet om betalningstidpunkt eller beloppets storlek för att reglera avsättningen. En avsättning redovisas i rapporten över finansiell ställning när det finns en befintlig legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse, och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Avsättningar görs med det belopp som är den bästa uppskattningen av det som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen. Där effekten av när i tiden betalning sker är väsentlig, beräknas avsättningar genom diskontering av det förväntade framtida kassaflödet till en räntesats före skatt som återspeglar aktuella marknadsbedömningar av pengars tidsvärde och om det är tillämpligt, de risker som är förknippade med skulden.

Eventualförpliktelser

Upplysning om eventualförpliktelse lämnas när det finns ett möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser utom koncernens kontroll eller när det finns ett åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas eller inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Redovisning av koncernbidrag

Lämnade koncernbidrag till systerbolag redovisas över eget kapital.

Moderbolagets redovisnings- och värderingsprinciper

Moderbolaget har upprättat sin årsredovisning enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. RFR 2 innebär att moderbolaget ska tillämpa International Financial Reporting Standards (IFRS) och International Accounting Standards (IAS), utgivna av International Accounting Standards Board (IASB), till den del dessa har godkänts av EU så långt det är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Resultaträkningen är uppställd enligt lagen (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag då moderbolagets verksamhet är finansiell och denna uppställning ger då en mer rättvisande bild av moderbolagets verksamhet.

Skillnader mellan koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper

Skillnaderna mellan koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper framgår nedan. De nedan angivna redovisningsprinciperna för moderbolaget har tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i moderbolagets finansiella rapporter.

Med anledning av sambandet mellan redovisning och beskattning, tillämpas inte reglerna om finansiella instrument och säkringsredovisning i IAS 39 i moderbolaget som juridisk person. I moderbolaget värderas finansiella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde minus eventuell nedskrivning och finansiella omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip. Anskaffningsvärdet för räntebärande instrument justeras för den periodiserade skillnaden mellan vad som ursprungligen betalades, efter avdrag för transaktionskostnader, och det belopp som betalas på förfallodagen (överkurs respektive underkurs).

Redovisning av koncernbidrag

Mottagna koncernbidrag från dotterbolag till moderbolag redovisas som finansiell intäkt i moderbolaget. Lämnade koncernbidrag från moderbolag till dotterbolag redovisas som ökning av andelar i koncernföretag. Lämnade koncernbidrag från moderbolag till systerbolag redovisas över eget kapital.

Redovisning av pensionsplaner

Moderbolaget redovisar förmånsbestämda planer som en avgiftsbestämd plan, i det fall en pensionspremie betalas till ett försäkringsbolag, en försäkringsförening eller liknande. I moderbolaget tillämpas andra grunder för beräkning av förmånsbestämda planer, som finansieras genom skuldföring i balansräkningen, s k ofonderade planer, än de som anges i IAS 19. Moderbolaget följer tryggandelagens bestämmelser och Finansinspektionens föreskrifter eftersom detta är en förutsättning för skattemässig avdragsrätt. De väsentligaste skillnaderna jämfört med reglerna i IAS 19 är hur diskonteringsräntan fastställs, att beräkning av den förmånsbestämda förpliktelsen sker utifrån nuvarande lönenivå utan antagande om framtida löneökningar, och att aktuariella vinster och förluster redovisas i resultaträkningen. Pensionsförpliktelser som tryggats genom överföring av medel till en pensionsstiftelse i moderbolaget redovisas en avsättning endast om stiftelsens förmögenhet värderad till marknadsvärde understiger förpliktelserna. Överstiger stiftelsens förmögenhet förpliktelserna redovisas inte någon tillgång.

Effekter av ändrade redovisningsprinciper

Om inte annat anges nedan har moderbolagets redovisningsprinciper under 2017 förändrats i enlighet med vad som anges ovan för koncernen.

Not 2. Kritiska uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen har med styrelsen diskuterat utvecklingen, valet och upplysningarna avseende SFS viktiga redovisningsprinciper och uppskattningar samt tillämpningen av dessa principer och uppskattningar.

Viktiga källor till osäkerheter i uppskattningar

De källor till osäkerheter i uppskattningar som anges nedan avser sådana som innebär en signifikant risk för att tillgångars eller skulders värde kan komma att behöva justeras i väsentlig grad under det kommande räkenskapsåret.

Pensionsantaganden

SFS har förmånsbaserade pensionsplaner. Planerna redovisas enligt IAS 19 vilket innebär att pensionsantagandena beräknas med aktuariella antaganden och att förvaltningstillgångarna marknadsvärderas på balansdagen. Effekten av ändrade aktuariella antaganden och marknadsvärdering av förvaltningstillgångarna redovisas som omvärderingar i övrigt totalresultat. Omvärderingarna påverkar räntebärande pensionsskulder och eget kapital. I not 19, Avsättningar till pensioner, ges en redogörelse för de antaganden och förutsättningar som ligger till grund för redovisningen av pensionsskulden.

Avsättningar för oreglerade skador

Avsättningen för oreglerade skador ska täcka de förväntade framtida utbetalningarna för samtliga inträffade skador, inklusive de skador som inträffat men ännu inte rapporterats, så kallad IBNR-avsättning. Avsättningen beräknas med hjälp av statistiska metoder eller genom individuella bedömningar av enskilda skadefall. Dessa avsättningar är väsentliga för en bedömning av koncernens redovisade resultat och ställning, eftersom en avvikelse mot faktiska framtida utbetalningar resulterar i ett avvecklingsresultat som redovisas kommande år. Försäkringstekniska avsättningar kontrolleras kontinuerligt gentemot reassuradörers och koassuradörers avräkningar. Bedömningar görs regelbundet av tillräckligheten i dessa avsättningar.

Not 3. Rörelsegrenar

Som rörelsegrenar redovisas gruppens verksamhetsgrenar; finansverksamhet och försäkringsverksamhet. Verksamhetsgrenarna sammanfaller med den operativa organisationen. SFS kunder utgörs av bolag inom Skanskakoncernen. SFS-koncernen är inte skyldig att lämna information enligt IFRS 8 om rörelsesegment, men har frivilligt valt att redovisa en resultaträkning i sammandrag uppdelat på de två verksamhetsgrenarna.

<u>2017</u>	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa
Räntenetto	538	0	-	538
Nettoresultat av finansiella transaktioner	12	0	-	12
Övriga rörelseintäkter	53	10	-2	61
Rörelsekostnader	-93	-4	2	-95
Resultat före skatt	510	6	-	516
Skatt på årets resultat	-113	-1	-	-114
Årets resultat	397	5	-	402

<u>2016</u>	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa
Räntenetto	412	0	-	412
Nettoresultat av finansiella transaktioner	0	1	-	1
Övriga rörelseintäkter	49	10	-2	57
Rörelsekostnader	-88	-5	2	-90
Res. från andelar i koncernföretag	107	0	-	107
Resultat före skatt	480	6	-	486
Skatt på årets resultat	-88	-1	-	-89
Årets resultat	393	4	-	397

Not 4. Finansiella instrument och finansiell riskhantering

SFS-koncernen och moderbolaget är genom sin verksamhet, utöver affärsrisker, exponerad för olika finansiella risker såsom kreditrisk, likviditetsrisk och marknadsrisk.

Skanskakoncernens styrelse fastställer årligen genom Skanskakoncernens finanspolicy riktlinjer, mål och limiter för finansförvaltning och hantering av finansiella risker inom koncernen. Finanspolicyn reglerar ansvarsfördelningen mellan Skanskas styrelse, koncernledning, SFS och affärsenheterna.

Moderbolaget har det operativa ansvaret för att säkerställa SFS-koncernens och Skanska koncernens finansiering och att förvalta kassalikviditet, finansiella tillgångar och finansiella skulder. Riktlinjer och riskmandat definieras i en för SFS fastställd riskinstruktion.

Mål och policy för varje typ av risk beskrivs under respektive avsnitt nedan.

Kreditrisk

Kreditrisk beskriver risken i de finansiella tillgångarna och uppstår om en motpart inte uppfyller sitt kontrakterade betalningsåtagande gentemot koncernen.

Finansiell kreditrisk - risken i räntebärande tillgångar

Finansiell kreditrisk är den risk koncernen löper i förhållande till finansiella motparter vid placering av överskottsmedel, tillgodohavanden på bankkonton och investering i finansiella tillgångar. Kreditrisk uppstår även vid användandet av derivatinstrument och utgörs av risken att en potentiell vinst inte realiserar sig ifall motparten inte fullföljer sin del av kontraktet.

SFS skall enligt Finanspolicyen begränsa sin exponering mot finansiella motparter genom att använda banker och finansiella institutioner som innehar tillfredställande rating hos kreditinstituten Standard & Poors, Moody's eller Fitch. Tillåten exponeringsvolym per motpart är beroende av motpartens kreditbetyg och exponeringens löptid. Moderbolaget har också, för att reducera kreditrisken i derivatinstrument, tecknat standardiserade kvittningsavtal (ISDA avtal) med samtliga finansiella motparter med vilka derivatkontrakt ingås. Huvuddelen av koncernens räntebärande tillgångar utgörs av fordringar på koncernbolag inom Skanska. Utlåningen till koncernbolag anses inte medföra någon väsentlig kreditrisk för SFS.

Vid placering av överskottsmedel hos externa motparter är målsättningen att löpande uppnå en god riskspridning. Per årsskiftet var överskottsmedel huvudsakligen placerade i större banker med global närvaro från främst Norden, Europa och USA. SFS använder för närvarande ett tiotal banker för derivattransaktioner.

Den maximala exponeringen motsvarar tillgångarnas verkliga värde och uppgår till 36 535 Mkr. Av dessa utgör 30 152 Mkr fordringar på Skanskabolag. Övriga externa räntebärande tillgångar uppgår till 6 383 Mkr.

Likviditets- och refinansieringsrisk

Likviditets- och refinansieringsrisk definieras som risken att koncernen inte kan möta betalningsförpliktelser till följd av bristande likviditet eller av svårigheter att ta upp eller omsätta externa lån. Moderbolaget i SFS-koncernen har det operativa ansvaret att förvalta likviditeten i koncernen, och använder likviditetsprognostisering som ett medel för hantering av fluktuationer i den kortfristiga likviditeten. Överskottslikviditet skall i första hand, då så är möjligt, användas till att amortera ner låneskulden.

Finansiering

Moderbolaget har ett flertal program för upplåning, såväl bekräftade bankkreditfaciliteter som marknadsfinansieringsprogram, vilket ger en god beredskap för tillfälliga svängningar i koncernens likviditetsbehov på kort sikt samt säkerställer finansieringen på lång sikt.

Under 2017 refinansierade moderbolaget inom SFS-koncernen det syndikerade banklånet. Den nya kreditfaciliteten om 600 MEUR har en löptid på 5 år med möjlighet till två förlängningar på 1 år vardera efter första respektive andra året. Vidare etablerades en syndikerad kreditfacilitet med grön profil om 200 MEUR med 2 års löptid med möjlighet till 1 års förlängning. För att förlänga förfalloprofilen i skuldportföljen och för att säkerställa tillgången till USD upptogs under året ett bilateralt lån från Svensk Exportkredit (SEK) om 100 MUSD som löper till 2024 samt två bilaterala lån från Nordiska Investeringsbanken (NIB) om vardera 50 MUSD som löper till 2023 respektive 2024.

Inga nya MTN-lån emmitterades under 2017. Kortfristigt likviditetsbehov pga säsongsmässiga variationer i kassaflödet täcktes genom upplåning via certifikatprogrammet. Inga certifikat var utestående per 2017-12-31.

2017

	Förfall	Valuta	Ram	Nominellt	Utnyttjat
Marknadsfinansieringsprogram					
Commercial paper (CP) program, löptider 0-1 år		SEK/EUR	6 000 MSEK	6 000	-
Medium Term Note (MTN) program, löptider 1-10 år		SEK/EUR	8 000 MSEK	8 000	2 350
				14 000	2 350
Bekräftade kreditfaciliteter					
Grönt Syndikerat banklån	2019	SEK/EUR/USD	200 MEUR	1 967	-
Syndikerat banklån	2022	SEK/EUR/USD	600 MEUR	5 901	-
Bilaterala låneavtal	2020	EUR	60 MEUR	590	590
Bilaterala låneavtal	2023/2024	USD	200 MUSD	1 638	1 638
Övriga kreditlöften				413	-
				10 509	2 228

2016

	Förfall	Valuta	Ram	Nominellt	Utnyttjat
Marknadsfinansieringsprogram					
Commercial paper (CP) program, löptider 0-1 år		SEK/EUR	6 000 MSEK	6 000	1 315
Medium Term Note (MTN) program, löptider 1-10 år		SEK/EUR	8 000 MSEK	8 000	2 349
				14 000	3 664
Bekräftade kreditfaciliteter					
Syndikerat banklån	2019	SEK/EUR /USD	555 MEUR	5 312	0
Bilaterala låneavtal	2020	EUR	60 MEUR	574	574
Övriga kreditlöften				401	0
				6 287	574

Likviditetsreserv och förfallostruktur

Målsättningen är att Skanska koncernen ska ha en likviditetsreserv på minst 4 Mdr kronor att tillgå inom en vecka genom kassalikviditet eller bindande kreditlöften. Per årsskiftet uppgick SFS likvida medel och bindande kreditlöften till cirka 13 (10) Mdr kronor, varav cirka 12 (10) Mdr kronor är tillgängliga inom en vecka.

Koncernens policy är att den centrala låneportföljens förfallostruktur ska vara spridd över tiden samt ha en vägd genomsnittlig återstående löptid på 3 år, inklusive outnyttjade bekräftade kreditfaciliteter, med ett mandat att avvika inom intervallet 2-4 år. Per 2017-12-31 hade låneportföljen en genomsnittlig löptid på 3,5 (2,0) år, om kreditlöften som är outnyttjade vägs in.

Förfallostrukturen, inklusive räntebetalningar, för SFS koncernens finansiella räntebärande skulder och derivat relaterade till upplåning fördelar sig över de kommande åren enligt följande tabell. Merparten av de räntebärande finansiella skulderna avser placeringar från Skanskabolag i cash-pool med en kontraktuell förfallotid inom tre månader. Baserat på historiska mönster så har dock förhållandet mellan koncerninterna skulder och fordringar legat konstant i allt väsentligt. Utöver koncernintern finansiering så har SFS som nämns ovan, även tillgång till bekräftade bankkreditfaciliteter och marknadsfinansieringsprogram.

2017 Förfallotidpunkt	Redovisat värde	Framtida likvidbelopp	Förfaller			
			inom 3 mån	efter 3 mån inom 1 år	efter 1 år inom 5 år	efter 5 år
Räntebärande finansiella skulder	35 902	36 335	32 331	550	1 719	1 735
Derivat: valutaterminer						
Inflöde	-99	-10 296	-9 924	-330	-42	-
Utflöde	97	10 292	9 920	331	41	-
Derivat: ränteswappar						
Inflöde	-1	-5	-	4	-9	-
Utflöde	59	63	24	25	14	-
Summa	35 958	36 389	32 351	580	1 723	1 735
2016 Förfallotidpunkt	Redovisat värde	Framtida likvidbelopp	Förfaller			
			inom 3 mån	efter 3 mån inom 1 år	efter 1 år inom 5 år	efter 5 år
Räntebärande finansiella skulder	30 589	30 672	27 643	29	3 000	-
Derivat: valutaterminer						
Inflöde	-177	-4 342	-4 085	-255	-2	-
Utflöde	48	4 295	4 046	247	2	-
Derivat: ränteswappar						
Inflöde	0	10	0	8	2	-
Utflöde	116	108	24	32	52	-
Summa	30 576	30 743	27 628	61	3 054	-

Marknadsrisk

Marknadsrisk är risken att verkligt värde på finansiella instrument eller framtida kassaflöden från finansiella instrument kommer att fluktuera på grund av förändringar i marknadspriser. Huvudsakliga marknadsrisker i SFS är ränterisk och valutarisk.

Ränterisk

Ränterisk utgör risken att ränteförändringar inverkar negativt på koncernens finansnetto och kassaflöde (kassaflödesrisk) eller verkligt värde på finansiella tillgångar och skulder (verkligt värde ränterisk). I SFS är det framförallt räntebärande upplåning som medför att koncernen exponeras för verkligt värde ränterisk. För att begränsa risken ska räntebindningen vara spridd över tiden och ha en vägd genomsnittlig återstående räntebindningstid på 2 år med ett mandat att avvika på +/- 1 år. Förändringen i verkligt värde mäts på räntebärande tillgångar och skulder inklusive derivat, dels vid en ökning med en procentenhet av räntenivån över alla löptider, dels vid ett positivt respektive negativt skifte av räntenivån med en halv procentenhet. Förändringen i verkligt värde får inte överstiga 150 Mkr för något av dessa räntescenarier mätt som den relativa avvikelser mot en jämförelseportfölj med en vägd genomsnittlig räntebindningstid på 2 år vilket identifierats som riskneutral löptid.

Verkligt värde på räntebärande finansiella tillgångar och skulder, samt derivat, skulle vid ovan beskrivna räntescenarier förändras inom intervallet 38-61 Mkr givet samma volym och räntebindningstid som per 31 december 2017. Den relativa ränterisken är 8-9 Mkr lägre än i jämförelseportföljen som har en risk på ca 46-70 Mkr och förklaras av att räntebindningstiden är kortare än jämförelseportföljens 2 år. Förändringen i verkligt värde skulle påverka finansnettot med ca 20-24 Mkr och övrigt totalresultat med ca 18-37 Mkr, då säkringsredovisning tillämpas. Samtliga belopp är angivna före skatt. Eget kapital skulle således påverkas med ca 30-48 Mkr med hänsyn tagen till skatt.

En genomsnittlig höjning av marknadsräntan med 1 procentenhet från nivån vid årsskiftet skulle ge en uppskattad positiv effekt på SFS finansnetto på ca 11 Mkr (23) under nästkommande 12-månaders period 2018.

Den genomsnittliga räntebindningstiden för externa räntebärande tillgångar var 0,0 (0,0) år med hänsyn tagen till derivat. Räntesatsen för dessa uppgick vid årsskiftet till 0,34 (0,43) procent. Av SFS externa räntebärande finansiella tillgångar löper 28 (3) procent med fast ränta och 72 (97) procent med rörlig ränta.

Den genomsnittliga räntebindningstiden för externa räntebärande skulder med hänsyn tagen till derivat, exklusive pensionsskuld, var 2,9 (1,2) år. Räntesatsen för räntebärande skulder uppgick vid årsskiftet till 1,67 (0,71), med hänsyn tagen till derivat var räntesatsen 2,45 (1,29) procent. Av totala externa räntebärande finansiella skulder, efter hänsyn tagen till derivat, löper 39 (64) procent med fast ränta respektive 61 (36) procent med rörlig ränta.

Per 31 december 2017 fanns utestående ränteswapavtal uppgående till nominellt 3 585 (3 836) Mkr. Samtliga avtal har ingåtts av moderbolaget för att swappa om koncernens upplåning från rörlig till fast ränta. För hälften av dessa ränteswappar tillämpar SFS säkringsredovisning. Säkringarna uppfyller kraven på effektivitet vilket innebär att realiserad vinst eller förlust redovisas i övrigt totalresultat. Verkligt värde för dessa säkringar uppgick per den 31 december 2017 till -36 (-68) Mkr. Verkligt värde avseende ränteswappar för vilka säkringsredovisning inte tillämpas uppgick till -22 (-48) Mkr per den 31 december 2017. För dessa ränteswappar redovisas förändringar i verkligt värde över resultaträkningen.

Valutarisk

Valutarisk definieras som risken att SFS resultaträkning och rapport över finansiell ställning påverkas negativt av valutakursförändringar. Denna risk kan delas upp i transaktionsexponering, dvs. nettot av operativa och finansiella (räntor/amorteringar) flöden, och omräkningsexponering avseende nettoinvesteringar i utländska koncernbolag.

Transaktionsexponering

Valutarisken för SFS-koncernen, beräknad som den resultatpåverkan som en fem procentenheters förändring av valutakurserna medför, begränsas i regel till totalt 5 Mkr. Ett högre riskutnyttjande medges om detta ryms inom den totala valutarisklimiten för för Skanska-koncernen som uppgår till 50 Mkr. Per den 31 december 2017 uppgick valutarisken i transaktionsexponeringen till 14,8 Mkr (0,3) för SFS-koncernen respektive 35 Mkr för Skanska-koncernen.

Finansiella instrument i rapporten över finansiell ställning

I följande tabell redovisas de finansiella instrumentens redovisade värde fördelade per kategori.

	Värderade till verkligt värde över resultat- räkningen	Derivat som säkrings- redovisas	Investeringar som hålles till förfall	Låne- och kundford- ringar	Summa redovisat värde
Tillgångar					
2017					
Finansiella instrument					
Räntebärande tillgångar och derivat					
Finansiella tillgångar					
Finansiella placeringar värderade till verkligt värde	197	0	-	-	197
Finansiella placeringar värderade till upplupet anskaffningsvärde	-	-	25	-	25
Finansiella räntebärande fordringar	-	-	-	31 670	31 670
	197	0	25	31 670	31 892
Kortfristiga placeringar värderade till verkligt värde	-	-	-	-	-
Likvida medel	-	-	-	4 636	4 636
	197	0	25	36 306	36 528
Kundfordringar	-	-	-	4	4
Summa finansiella instrument	197	0	25	36 310	36 532

2016**Finansiella instrument****Räntebärande tillgångar och derivat**

Finansiella tillgångar

Finansiella placeringar värderade till verkligt värde	177	0	-	-	177
Finansiella placeringar värderade till upplupet anskaffningsvärde	-	-	25	-	25
Finansiella räntebärande fordringar	-	-	-	27 290	27 290
	177	0	25	27 290	27 492
Kortfristiga placeringar värderade till verkligt värde	-	-	-	-	-
Likvida medel	-	-	-	4 035	4 035
	177	0	25	31 325	31 527
Kundfordringar	-	-	-	5	5
Summa finansiella instrument	177	0	25	31 331	31 533

Verkligt värde är 2 (16) Mkr högre än redovisat värde för finansiella tillgångar. Av dessa hänförs 2 (16) Mkr till låne- och kundfordringar (Finansiella räntebärande fordringar). För övriga finansiella tillgångar, som avser finansiella placeringar värderade till upplupet anskaffningsvärde, likvida medel samt kundfordringar överensstämmer verkligt värde med redovisat värde.

Avstämning mot rapport över finansiell ställning

	2017-12-31	2016-12-31
Tillgångar		
Finansiella instrument	36 532	31 533
Övriga tillgångar		
Materiella och immateriella tillgångar	3	3
Skattefordringar	26	27
Övriga fordringar	6	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	59
Summa tillgångar	36 595	31 622

Skulder	Värderade till verkligt värde över resultat- räkningen	Derivat som säkrings- redovisas	Värderade till upplupet anskaffnings- värde	Summa redovisat värde
2017				
Finansiella instrument				
Räntebärande skulder och derivat				
Finansiella skulder				
Finansiella skulder värderade till verkligt värde	208	37	-	245
Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	-	-	35 902	35 902
	208	37	35 902	36 147
Rörelseskulder				
Leverantörsskulder	-	-	9	9
Summa finansiella instrument	208	37	35 911	36 156
2016				
Finansiella instrument				
Räntebärande skulder och derivat				
Finansiella skulder				
Finansiella skulder värderade till verkligt värde	96	68	-	164
Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	-	-	30 589	30 589
	96	68	30 589	30 754
Rörelseskulder				
Leverantörsskulder	-	-	27	27
Summa finansiella instrument	96	68	30 616	30 781

Verkligt värde är 83 (65) Mkr högre än redovisat värde för finansiella skulder. Av dessa hänförs 83 (65) Mkr till Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde (Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde). För övriga finansiella skulder, som avser leverantörsskulder överensstämmer verkligt värde med redovisat värde.

Avstämning mot rapport över finansiell ställning**2017-12-31** **2016-12-31****Skulder**

Finansiella instrument	36 156	30 781
Övriga skulder		
Eget kapital	196	601
Pensioner	83	70
Skatteskulder	13	19
Avsättningar	85	80
Övriga skulder	16	11
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	46	60
Summa skulder	36 595	31 622

Upplysning om kvittning - finansiella instrument

	2017		2016	
	Finansiella tillgångar	Finansiella skulder	Finansiella tillgångar	Finansiella skulder
Bruttobelopp	36 532	36 156	31 533	30 781
Belopp som har kvittats	0	0	0	0
Redovisat i balansräkningen	36 532	36 156	31 533	30 781
Belopp som omfattas av avtal om nettning	-53	-53	-61	-61
Nettobelopp efter avtal om nettning	36 479	36 103	31 472	30 720

Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen

Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen tillhör den kategori som vid första redovisningstillfället identifierats som sådana eller utgörs av derivat. Beloppen 2017 och 2016 avser derivatinstrument.

Derivat som säkringsredovisas

Derivat tillhör kategorin "Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen". SFS särredovisar derivat som säkringsredovisas. Belopp avseende säkringsredovisning avser ränteswappar för säkring av lån med rörlig ränta.

Verkliga värden

Vid fastställande av verkligt värde finns tre olika nivåer.

I den första nivån används den officiella prisnoteringen på en aktiv marknad.

I den andra nivån, som används då prisnotering på aktiv marknad saknas, beräknas verkligt värde med diskontering av framtida kassaflöden baserade på observerbara marknadsräntor för respektive löptid och valuta.

I den tredje nivån används väsentliga inslag av indata som inte är observerbara på marknaden.

Verkliga värden för finansiella tillgångar värderade till verkligt värde, uppgående till 197 (177)Mkr och finansiella skulder värderade till verkligt värde, uppgående till 245 (164), avser kategorierna "Värderade till verkligt värde över resultaträkningen" och Derivat som säkringsredovisas". Dessa har värderats enligt nivå 2.

Finansiella tillgångar som inte har redovisats till verkligt värde, uppgående till ett bokfört värde om 36 335 (31 356) Mkr och finansiella skulder som inte har redovisats till verkligt värde, uppgående till ett bokfört värde om 35 911 (30 617) Mkr avser kategorierna "investeringar som hålles till förfall, låne- och kundfordringar samt värderade till upplupet anskaffningsvärde. Vid beräkning av verkligt värde för dessa finansiella tillgångar och skulder på sida 27 och 28 har nivå 2 använts. Redovisat värde på kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel samt leverantörsskulder utgör en rimlig approximation av verkligt värde.

Finansiella instruments påverkan på koncernens resultaträkning, övrigt totalresultat och eget kapital**Intäkter och kostnader från finansiella instrument redovisat i resultaträkningen**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ränteintäkter på finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	0	0
Ränteintäkter på investeringar som hålles till förfall	0	0
Ränteintäkter på lånefordringar	761	608
Ränteintäkter på kassa och bank	2	2
Förändring av marknadsvärde på finansiella tillgångar/skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	0	0
Finansnetto från säkring av nettoinvesteringar i utländska dotterbolag	0	0
Summa intäkter i rörelseintäkter	763	610
Räntekostnader på finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	-45	-84
Räntekostnader på finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	-180	-114
Förändring av marknadsvärde på finansiella tillgångar/skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	24	21
Finansnetto från säkring av nettoinvesteringar i utländska dotterbolag	0	3
Finansiell kostnad pensioner	-2	-2
Netto kursdifferenser	7	-3
Kostnad för låneprogram	-15	-17
Bankkostnader	-2	-1
Summa rörelseintäkter i rörelsekostnader	-213	-197
Netto intäkter och kostnader från finansiella instrument redovisade i resultaträkningen	550	413

Intäkter och kostnader från finansiella instrument redovisade i övrigt totalresultat

Kassaflödessäkringar redovisade direkt mot eget kapital	37	22
Årets omräkningsdifferens	0	9
Summa	37	31

Not 5. Ränteintäkter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ränteintäkter externa	23	9
Ränteintäkter från koncernbolag	740	601
	<u>763</u>	<u>610</u>
<u>Geografisk fördelning av ränteintäkter</u>		
Sverige	246	216
USA	427	291
Polen	39	44
Övriga	51	58
	<u>763</u>	<u>610</u>

Not 6. Räntekostnader

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Räntekostnader externa	-108	-133
Räntekostnader koncernbolag	-117	-65
	<u>-225</u>	<u>-198</u>

Not 7. Nettoresultat finansiella transaktioner

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Finansiell kostnad pensioner	-2	-2
Valutakursförändringar	7	-3
Övriga finansiella kostnader	-17	-18
Andra finansiella instrument	24	24
	<u>12</u>	<u>1</u>

Not 8. Anställda och personalkostnader

Anställda finns endast i moderbolaget. Inget arvode utgår till styrelseledamöter i bolagens styrelser.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Medelantalet anställda har varit	41	39
Antalet kvinnor utgjorde	22	23
<i>Män och kvinnor per balansdagen i styrelse och ledning moderbolaget</i>		
Styrelse	10	9
Antalet kvinnor utgjorde	6	4
Övriga ledande befattningshavare	3	4
Antalet kvinnor utgjorde	1	2
I löner och ersättningar har utgått	41	38
varav till ledande befattningshavare	7	9
Sociala avgifter	15	12
	<u>56</u>	<u>51</u>
Ovan inkluderar tantiem		
varav till ledande befattningshavare	2	2
Kostnader för pensioner uppgår till	8	8
varav till ledande befattningshavare	2	3
<i>Förmåner för styrelse och VD</i>		
Löner och ersättningar	2	2
Tantiem	1	1
Pension	1	1
	<u>4</u>	<u>4</u>
<i>Män och kvinnor per balansdagen i styrelse i koncernen totalt</i>		
Styrelse	19	17
Antalet kvinnor utgjorde	11	8

Skanska Employee Ownership Program (SEOP)

Skanska Employee Ownership Program (SEOP) är Skanskakoncernens aktiesparprogram. Syftet med programmet är att förstärka koncernens möjlighet att behålla och rekrytera kompetent personal och att knyta de anställda närmare bolaget och dess aktieägare. Programmet ger anställda möjlighet att investera i aktier i Skanska AB och samtidigt få incitament i form av möjlig tilldelning av ytterligare aktier. Denna tilldelning baseras till övervägande del på resultat. Tilldelning av aktier sker först efter en treårig inläsningsperiod. För att ha möjlighet att tjäna in matchningsaktier och prestationsaktier måste den anställda ha varit anställd under hela inläsningsperioden och ha behållit de aktier som köpts inom ramen för programmet. Det initiala aktiesparprogrammet SEOP 1, med 2008 - 2013 som investeringsår avslutades under 2013, då tilldelning av prestations- och matchningsaktier skedde. SEOP 2, har 2011 - 2013 som investeringsår, där tilldelning startade 2014. Under 2014 så startade SEOP 3 som har 2014-2016 som investeringsår. I januari 2017 startade SEOP 4. SEOP 2, SEOP 3 och SEOP 4 är i allt väsentligt likalydande som SEOP 1. Kostnaden för SEOP 2, SEOP 3 och SEOP 4 värderas enligt IFRS 2 Aktierelaterade ersättningar. Beloppet har redovisats som en rörelsekostnad samt icke räntebärande skuld till Skanska AB. Sociala avgifter avseende SEOP 2, SEOP 3 och SEOP 4 har beräknats enligt UFR 7, IFRS 2. Detta innebär att sociala avgifter avseende årets kostnad för SEOP bokförts som en rörelsekostnad samt övrig avsättning i år.

Avgångsvederlag

Vid uppsägning gäller normalt en uppsägningstid om sex månader, i kombination med avgångsvederlag motsvarande högst 12 månaders fast lön för den verkställande direktören i moderbolaget.

Not 9. Arvoden och kostnadsersättning revisorer

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>Ernst & Young AB</i>		
Revisionsuppdrag	1	1
Skatterådgivning	0	0
Summa	<u>1</u>	<u>1</u>

Not 10. Övriga rörelseintäkter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Arvoden finansiell rådgivning	51	47
Försäkringstekniskt resultat	10	10
	<u>61</u>	<u>57</u>

Not 11. Resultat från andelar i koncernföretag

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultat vid försäljning av Scem Reinsurance S.A.	-	107
	<u>-</u>	<u>107</u>

Not 12. SkatterRedovisat i rapporten över resultat och övrigt totalresultat

<i>Skattekostnad</i>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Aktuell skatt	-118	-85
Skatt avseende tidigare års resultat	0	0
Uppskjutna skatt avseende temporära skillnader	4	-3
Summa	<u>-114</u>	<u>-88</u>

Skatter redovisade i övrig totalresultat

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Uppskjutna skatter hänförligt till pensioner	2	2
Uppskjutna skatter hänförligt till säkringsderivat	-10	-6
Summa	<u>-8</u>	<u>-4</u>

Koncernens redovisade skatt uppgår till 22,3 (18,2) procent. Koncernens sammanvägda nominella skattesats har beräknats till 22 (22) procent.

<i>Avstämning effektiv skatt</i>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultat före skatt	516	486
Skatt enligt sammanvägning av nominella skattesatser 22 (22) procent	-113	-88
Skatt hänförlig till tidigare år	0	0
Ej avdragsgilla kostnader	-1	-1
Ej skattepliktiga intäkter	0	1
Redovisad skattekostnad	<u>-114</u>	<u>88</u>

Redovisat i rapporten över finansiell ställning*Skattefordringar (+) och skatteskulder (-)*

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Skattefordringar	4	1
Skatteskulder	0	0
	<u>4</u>	<u>2</u>

Uppskjutna skattefordringar och uppskjutna skatteskulder

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Uppskjutna skattefordringar enligt rapport över finansiell ställning	22	26
Uppskjutna skatteskulder enligt rapport över finansiell ställning	-13	-19
	<u>9</u>	<u>7</u>

Netto uppskjutna skattefordringar (+), uppskjutna skatteskulder (-)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Uppskjutna skattefordringar för avsättningar på pensioner	19	15
Uppskjutna skattefordringar för andra tillgångar	3	10
	<u>22</u>	<u>26</u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Uppskjutna skatteskulder avseende andra skulder	0	0
Uppskjutna skatteskulder avseende obeskattade reserver	13	19
	<u>13</u>	<u>19</u>

Förändring av nettofordran (+), nettoskuld (-) uppskjutna skatter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Nettofordran årets början	7	-134
Från resultaträkningen avseende pensioner	1	1
Redovisat i övrigt totalresultat	-8	-4
Från resultaträkningen avseende marknadsvärdering av finansiella instrument	3	-4
Redovisat i resultaträkningen avseende obeskattade reserver	6	-
Redovisat avseende försäljning av dotterbolag	0	144
Kursdifferenser	-	5
Netto fordran vid årets slut	<u>9</u>	<u>7</u>

Not 13. Immateriella anläggningstillgångar

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anskaffningsvärde ingående balans	7	7
Årets inköp	1	0
Anskaffningsvärde utgående balans	<u>8</u>	<u>7</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan ingående balans	-4	-3
Årets avskrivningar enligt plan	-1	-1
Ackumulerade avskrivningar enligt plan utgående balans	<u>-5</u>	<u>-4</u>
Bokfört värde	3	3

Not 14. Materiella anläggningstillgångar

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anskaffningsvärde ingående balans	0	0
Årets inköp	-	-
Årets utrangeringar	-	-
Anskaffningsvärde utgående balans	<u>0</u>	<u>0</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan ingående balans	0	0
Årets utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Ackumulerade avskrivningar enligt plan utgående balans	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokfört värde	0	0

Not 15. Långfristiga fordringar hos koncernföretag

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	9 085	6 066
Tillkommande/reglerade fordringar	7 833	9 054
Omklassificering till kort fordran	-	-6 035
Bokfört värde vid årets slut	<u>16 918</u>	<u>9 085</u>

Not 16. Finansiella tillgångar

<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Finansiella placeringar		
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen		
Derivat	2	-
Derivat som säkringsredovisas	0	-
	<u>2</u>	<u>0</u>
Finansiella fordringar, räntebärande		
Fordringar hos koncernföretag	16 918	9 085
Övriga räntebärande fordringar	1 104	-
	<u>18 022</u>	<u>9 085</u>
Summa	18 024	9 085

<u>Finansiella omsättningstillgångar</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Finansiella placeringar		
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen		
Derivat	195	177
Derivat som säkringsredovisas	-	-
	<u>195</u>	<u>177</u>
Finansiella fordringar, räntebärande		
Fordringar hos koncernföretag	13 229	16 343
Andra kortfristiga placeringar	-	136
Likvida medel med restriktioner	87	75
Övriga räntebärande fordringar	361	1 817
	<u>13 677</u>	<u>18 371</u>
Summa	13 872	18 548

Not 17. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Upplupna ränteintäkter	-	13
Upplupna valutakursvinster, terminer	-	21
Förutbetalda administrationskostnader	6	22
Förutbetalda finansiella kostnader	22	3
	<u>28</u>	<u>59</u>

Not 18. Likvida medel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Kassa och banktillgodohavande	3 320	4 035
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	1 316	-
	<u>4 636</u>	<u>4 035</u>

Not 19. Avsättningar till pensioner

Avsättningar för pensioner redovisas i enlighet med IAS 19, Ersättningar till anställda.
Se redovisnings- och värderingsprinciper, not 1.

<i>Räntebärande pensionsskuld, netto</i>	2017	2016
Ingående balans pensionsskuld, netto	70	57
Pensionskostnader	5	6
Betalda förmåner från arbetsgivare	-1	-1
Tillskjutna medel från arbetsgivare	0	-1
Omvärderingar	9	9
Reduceringar och regleringar	0	0
Nettoskuld enligt rapport över finansiell ställning	83	70
<i>Pensionsförpliktelser</i>		
Ingående balans	116	98
Pensioner intjänade under perioden	3	3
Ränta på förpliktelser	3	3
Betalda förmåner från arbetsgivare	-1	-1
Omvärderingar	10	12
Reduceringar och regleringar	0	0
	131	116
<i>Förvaltningstillgångar</i>		
Ingående balans	46	41
Beräknad avkastning på förvaltningstillgångar	1	1
Tillskjutna medel från arbetsgivare	0	1
Skillnad verklig avkastning och beräknad avkastning	1	3
Förvaltningstillgångar, verkligt värde	48	46
Aktuariella antaganden		
<i>Finansiella antaganden</i>		
Diskonteringsränta, den 1 januari	2,5%	3,0%
Diskonteringsränta, den 31 december	2,5%	2,5%
Beräknad avkastning på förvaltningstillgångar, perioden	2,5%	2,5%
Förväntad löneökning, den 31 december	3,0%	3,0%
Förväntad inflation, den 31 december	2,0%	1,5%
<i>Demografiska antaganden</i>		
Förväntad livslängd efter 65 års ålder, kvinnor	23	23
Förväntad livslängd efter 65 års ålder, män	25	25
Livslängdstabell	PRI	PRI

Not 20. Avsättningar

	2017	2016
Avsättning för oreglerade skador	67	64
Avsättningar för sociala avgifter på pensioner	16	14
Avsättning sociala avgifter SEOP	2	2
	85	80

Not 21. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2017	2016
Upplupna administrativa kostnader	28	27
Upplupna räntekostnader	18	23
Upplupna valutakursförluster, terminer	-	11
	46	60

Not 22. Ställda säkerheter

Till säkerhet för förpliktelse gentemot försäkringstagare förs författningsenligt ett register över tillgångar med förmånsrätt. Säkerheten avser skuldtäckning av de försäkringstekniska avsättningarna.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Kommuncertifikat	25	25
Statsskuldväxlar	0	-
Kassa och bank	62	54
	<u>87</u>	<u>79</u>

Not 23. Eventualförpliktelser

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
PRI	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>

Not 24. Transaktioner med närstående

SFS-koncernen har närståenderelationer med alla bolag inom Skanskakoncernen. 96,8 % av SFS-koncernens ränteintäkter samt rörelseintäkter avser intäkter från andra bolag inom Skanskakoncernen. 12,8% av allmänna administrativa kostnader avser inköp från andra bolag inom Skanskakoncernen.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Fordringar hos koncernbolag	30 147	25 428
Skulder till koncernbolag	31 324	26 351
Ränteintäkter från koncernbolag	740	601
Räntekostnader till koncernbolag	117	65
Övriga rörelseintäkter från koncernbolag	58	58
Inköp från koncernbolag	12	6

Not 25. Avstämning av skulder som härrör från finansieringsverksamheten

	UB 2016	Kassaflöden	Icke-kassaflödespåverkande <i>Valutakurs-differenser</i>	UB 2017
Finansiella långfristiga skulder	2 923	235	-80	3 078
Finansiella kortfristiga skulder	1 314	170	16	1 500
Summa	<u>4 237</u>	<u>405</u>	<u>-64</u>	<u>4 578</u>

Not 26. Händelser efter balansdagen

Under 2018 förväntas internförsäljningen av dotterföretagen Skanska Försäkrings AB samt Skanska Project Finance AB att effektueras efter att erforderligt tillstånd erhållits från Finansinspektionen.

Not 27. Definitioner nyckeltal

Summa rörelseintäkter	Netto av ränteintäkter, pensionsränta, räntekostnader, förändring av marknadsvärde samt övrigt finansnetto.
Totalresultat	Förändring i eget kapital som ej hänför sig till transaktioner med ägarna.
Övrigt totalresultat	Totalresultat minus resultat enligt resultaträkningen. I posten ingår omräkningsdifferenser, omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner, påverkan av kassaflödessäkringar samt skatt hänförligt till övrigt totalresultat.

Noter till moderbolaget

Not 28. Ränteintäkter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ränteintäkter externa	9	7
Ränteintäkter från koncernbolag	755	603
	<hr/> 764	<hr/> 610
<u>Geografisk fördelning av ränteintäkter</u>		
Sverige	247	217
USA	427	291
Polen	39	44
Övriga	51	58
	<hr/> 764	<hr/> 610

Not 29. Räntekostnader

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Räntekostnader externa	-108	-129
Räntekostnader koncernbolag	-116	-65
	<hr/> -224	<hr/> -195

Not 30. Nettoresultat av övriga finansiella transaktioner

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Finansiell kostnad pensioner	-1	-1
Valutakursresultat	23	-20
Övriga finansiella kostnader	-16	-18
Andra finansiella instrument	25	20
	<hr/> 31	<hr/> -19

Not 31. Anställda och personalkostnader

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Medelantalet anställda har varit	41	39
Antalet kvinnor utgjorde	22	23
<i>Män och kvinnor per balansdagen i styrelse och ledning</i>		
Styrelse	10	9
Antalet kvinnor utgjorde	6	4
Övriga ledande befattningshavare	3	4
Antalet kvinnor utgjorde	1	2
I löner och ersättningar har utgått	41	38
varav till ledande befattningshavare	7	9
Sociala avgifter	15	12
	<hr/> 56	<hr/> 51
Ovan inkluderar tantiem		
varav till ledande befattningshavare	2	2
Kostnader för pensioner uppgår till	8	8
varav till ledande befattningshavare	2	3
<i>Förmåner för styrelse och VD</i>		
Löner och ersättningar	2	2
Tantiem	1	1
Pension	1	1
	<hr/> 4	<hr/> 4

Not 32. Arvoden och kostnadsersättning revisorer

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ernst & Young AB	1	1
Revisionsuppdrag	0	0
Skatterådgivning	1	1
Summa	<u>1</u>	<u>1</u>

Not 33. Resultat från andelar i koncernföretag

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultat vid försäljning av Scem Reinsurance S.A.	-	477
Utdelning från Scem Reinsurance S.A.	-	20
Koncernbidrag från Skanska Försäkrings AB	32	13
	<u>32</u>	<u>510</u>

Not 34. Skatter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>Skattekostnad</i>		
Aktuell skatt	-125	-84
Skatt avseende tidigare års resultat	0	0
	<u>-125</u>	<u>-84</u>
<i>Avstämning effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	533	869
Skatt enligt gällande skattesats för moderbolaget, 22 procent	-117	-191
Skatteeffekter avseende ej skattepliktiga intäkter	0	108
Skatteeffekter avseende ej avdragsgilla kostnader	-8	0
Redovisad skattekostnad	<u>-125</u>	<u>-84</u>

Not 35. Immateriella anläggningstillgångar

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anskaffningsvärde ingående balans	7	7
Årets inköp	1	0
Anskaffningsvärde utgående balans	<u>8</u>	<u>7</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan ingående balans	-4	-3
Årets avskrivningar enligt plan	-1	-1
Ackumulerade avskrivningar enligt plan utgående balans	<u>-5</u>	<u>-4</u>
Bokfört värde	3	3

Not 36. Materiella anläggningstillgångar

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anskaffningsvärde ingående balans	0	0
Årets inköp	-	0
Årets utrangeringar	-	-
Anskaffningsvärde utgående balans	<u>0</u>	<u>0</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan ingående balans	0	0
Årets utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Ackumulerade avskrivningar enligt plan utgående balans	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokfört värde	0	0

Not 37. Andelar i koncernföretag

Dotterbolag	Org. nr.	Säte	Antal andelar	Kapitalandel	Bokfört värde
Skanska Försäkrings AB	516401-8664	Stockholm	50 000	100	377
Skanska Project Finance AB	559067-6309	Stockholm	50 000	100	5
					<u>382</u>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>				<u>2017</u>	<u>2016</u>
Vid årets början				407	450
Inköp				-	1
Försäljningar				-	-43
Lämnat koncernbidrag / ovillkorade aktieägartillskott				6	0
Utgående balans 31 december				<u>413</u>	<u>407</u>
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>					
Vid årets början				-	-
Årets nedskrivningar				-31	-
Utgående balans 31 december				<u>-31</u>	<u>-</u>
Redovisat värde den 31 december				382	407
<i>Resultat före skatt</i>				<u>2017</u>	<u>2016</u>
Skanska Försäkrings AB				32	13
Skanska Project Finance AB				0	0
<i>Eget kapital</i>				<u>2017</u>	<u>2016</u>
Skanska Försäkrings AB				330	330
Skanska Project Finance AB				5	0

Not 38. Långfristiga fordringar hos koncernföretag

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			<u>2017</u>	<u>2016</u>
Vid årets början			9 085	6 066
Tillkommande/reglerade fordringar			7 833	9 116
Omklassificering till kort fordran			-	-6 097
Bokfört värde vid årets slut			<u>16 918</u>	<u>9 085</u>

Not 39. Andra långfristiga fordringar

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			<u>2017</u>	<u>2016</u>
Vid årets början			0	116
Tillkommande/reglerade fordringar			17	-
Omklassificering till kort fordran			-	-116
Bokfört värde vid årets slut			<u>17</u>	<u>0</u>

Not 40. Finansiella instrument

Finansiella instrument presenteras enligt IFRS 7 Finansiella instrument, upplysningar. Denna not innehåller moderbolagets finansiella instrument i siffror. Se även koncernens not 1, Redovisnings-värderingsprinciper, samt not 4 Finansiella instrument och finansiell riskhantering.

Finansiella instrument i balansräkningen	2017	2016	2017	2016
	Redovisat värde		Verkligt värde	
Tillgångar				
Långfristiga fordringar hos koncernföretag	16 918	9 085	16 918	9 085
Kortfristiga fordringar hos koncernföretag	14 685	18 019	14 685	18 019
Övriga lång och kortfristiga fordringar	217	136	217	137
Kortfristiga placeringar	1 316	-	1 316	-
Kassa och bank	3 320	4 032	3 320	4 032
	36 456	31 272	36 456	31 273
Kundfordringar	5	5	5	5
Summa finansiella instrument, tillgångar	36 461	31 277	36 461	31 278
Skulder				
Långfristiga skulder till koncernföretag och kreditinstitut	2 245	605	2 311	639
Lång och kortfristiga obligationslån	2 350	2 349	2 367	2 378
Lång och kortfristiga företagscertifikat	-	1 315	-	1 316
Övriga lång och kortfristiga skulder	247	-	247	-
Kortfristiga skulder till koncernföretag	31 677	26 727	31 677	26 727
	36 519	30 996	36 602	31 060
Leverantörsskulder	9	29	9	29
Summa finansiella instrument, skulder	36 528	31 025	36 611	31 089

Samtliga tillgångar tillhör kategorin låne- och kundfordringar. Inga tillgångar har värderats till verkligt värde via resultaträkningen. Samtliga skulder tillhör kategorin "värderade till upplupet anskaffningsvärde".

Avstämning mot balansräkningen	2017	2016
Tillgångar		
Finansiella instrument	36 461	31 277
Övriga tillgångar		
Materiella och immateriella tillgångar	3	3
Andelar i koncernföretag	382	407
Övriga lång och kortfristiga fordringar	6	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	187
Summa tillgångar	36 880	31 876
Skulder		
Finansiella instrument	36 528	31 025
Övriga skulder		
Eget kapital	273	700
Avsättningar	18	16
Övriga lång och kortfristiga skulder	19	70
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	42	65
Summa eget kapital och skulder	36 880	31 876

Finansiella instruments påverkan på moderbolagets resultaträkning	2017	2016
Ränteutgifter på fordringar	764	610
Räntekostnader på finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	-224	-195
Summa	540	415

Moderbolaget har inga intäkter eller kostnader från finansiella instrument som redovisas direkt i eget kapital.

Not 41. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Upplupna ränteintäkter	0	15
Upplupna valutakursvinster, terminer	-	147
Förutbetalda administrationskostnader	6	22
Förutbetalda finansiella kostnader	22	3
	<u>28</u>	<u>187</u>

Not 42. Eget kapital moderbolaget

Eget kapital ska enligt svensk lag fördelas mellan bundna och fria medel. Aktiekapitalet, reservfond samt fond för utvecklingsutgifter utgör bundet eget kapital. Fria medel utgörs av balanserade vinstmedel och årets resultat. Moderbolagets egna kapital fördelas med 50 Mkr på aktiekapital, 10 Mkr på reservfond, 1 Mkr fond för utvecklingsutgifter, -196 Mkr på balanserat resultat och 408 Mkr på årets resultat. Antal aktier uppgår till 500 000 stycken med ett kvotvärde om 100 kr.

Not 43. Avsättningar

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Avsättningar pensioner och liknande förpliktelser	16	14
Övriga avsättningar	2	2
	<u>18</u>	<u>16</u>

Övriga avsättningar utgörs av personalrelaterade avsättningar. Normal omloppstid för övriga avsättningar cirka 1-3 år.
Personalrelaterade avsättningar avser sociala avgifter för aktiesparprogram.

Not 44. Skuldernas förfallotidpunkt

	<u>> 5 år</u>	<u>< 5 år: >1 år</u>	<u><1 år: > 3 mån</u>	<u>< 3 mån</u>	<u>Totalt</u>
Obligationslån	-	850	500	1 000	2 350
Skulder till kreditinstitut	1 638	590	-	-	2 228
Företagscertifikat	-	-	-	-	-
Skulder till koncernföretag	-	17	-	31 677	31 694
Övriga skulder	-	26	-	-	26
	<u>1 638</u>	<u>1 483</u>	<u>500</u>	<u>32 677</u>	<u>36 298</u>

Not 45. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Upplupna administrativa kostnader	24	0
Upplupna räntekostnader	18	54
Upplupna valutakursförluster, terminer	-	11
	<u>42</u>	<u>65</u>

Not 46. Avstämning av skulder som härrör från finansieringsverksamheten

	UB 2016	Kassaflöden	Icke-kassaflödespåverkande förändringar <i>Valutakurs-differenser</i>	UB 2017
Finansiella långfristiga skulder	2 923	235	-80	3 078
Finansiella kortfristiga skulder	1 314	170	16	1 500
Summa	<u>4 237</u>	<u>405</u>	<u>-64</u>	<u>4 578</u>

Not 47. Disposition av vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel 211 677 677 kronor skall disponeras på följande sätt:

Balanseras i ny räkning: 211 677 677 kronor

Not 48. Händelser efter balansdagen

Under 2018 förväntas internförsäljningen av dotterföretagen Skanska Försäkrings AB samt Skanska Project Finance AB att effektueras efter att erforderligt tillstånd erhållits från Finansinspektionen.

Not 49. Hållbarhetsrapport

SFS-koncernen omfattas av Skanska AB:s (publ) (556000-4615) med säte i Stockholms kommun, hållbarhetsrapport och upprättar därmed ingen egen rapport.

Not 50. Eventualförbindelser

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Kapitaltäckningsgaranti till förmån för Skanska Project Finance AB	10	-
PRI	1	1

Not 51. Transaktioner med närstående

SFS har närstående relationer med alla bolag inom Skanskakoncernen inklusive SFS egna dotterföretag. 98,7 % av SFS ränteintäkter samt rörelseintäkter avser intäkter från andra bolag inom Skanskakoncernen. 15,4 % av allmänna administrativa kostnader avser inköp från andra bolag inom Skanskakoncernen.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Fordringar hos koncernbolag	31 608	27 109
Skulder till koncernbolag	31 694	26 757
Ränteintäkter från koncernbolag	755	603
Räntekostnader till koncernbolag	116	65
Övriga rörelseintäkter från koncernbolag	51	48
Inköp från koncernbolag	14	6

Försäkran

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med de internationella redovisningsstandarder som avses i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1606/2002 av den 19 juli 2002 om tillämpning av internationella redovisningsstandarder. Årsredovisningen respektive koncernredovisningen ger en rättvisande bild av moderbolagets och koncernens ställning och resultat. Förvaltningsberättelsen för moderbolaget respektive koncernen ger en rättvisande översikt över utvecklingen av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 16 april 2018

Peter Wallin
Ordförande

Katarina Bylund
Styrelseledamot

Louise Hallqvist
Styrelseledamot

Kelly Gangotra
Styrelseledamot

Caroline Walméus
Styrelseledamot

Bert Ove Johansson
Styrelseledamot

Lars Chrintz-Gath
Styrelseledamot

Patrik Choleva
Styrelseledamot

Therese Tegner
Verkställande direktör

Caroline Fellenius Omnell
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den april 2018

Ernst & Young AB

Mona Alfredsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skanska Financial Services AB (publ), org nr 556106-3834

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Skanska Financial Services AB (publ) för år 2017 med undantag för bolagsstyrningsrapporten som ingår på sidorna 3-4. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 1-42 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt International Financial Reporting Standards (IFRS), så som de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och resultaträkningen och rapporten över finansiell ställning för koncernen.

Våra uttalanden i denna rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen är förenliga med innehållet i den kompletterande rapport som har överlämnats till moderbolagets revisionsutskott i enlighet med Revisorsförordningens (537/2014) artikel 11.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Detta innefattar att, baserat på vår bästa kunskap och övertygelse, inga förbjudna tjänster som avses i Revisorsförordningens (537/2014) artikel 5.1 har tillhandahållits det granskade bolaget eller, i förekommande fall, dess moderföretag eller dess kontrollerade företag inom EU.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Särskilt betydelsefulla områden

Särskilt betydelsefulla områden för revisionen är de områden som enligt vår professionella bedömning var de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för den aktuella perioden. Dessa områden behandlades inom ramen för revisionen av, och i vårt ställningstagande till, årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet, men vi gör inga separata uttalanden om dessa områden. Beskrivningen nedan av hur revisionen genomfördes inom dessa områden ska läsas i detta sammanhang.

Vi har fullgjort de skyldigheter som beskrivs i avsnittet *Revisorns ansvar* i vår rapport om årsredovisningen också inom dessa områden. Därmed genomfördes revisionsåtgärder som utformats för att beakta vår bedömning av risk för väsentliga fel i årsredovisningen och koncernredovisningen. Utfallet av vår granskning och de granskningsåtgärder som genomförts för att behandla de områden som framgår nedan utgör grunden för vår revisionsberättelse.



Existens och värdering av externa derivatinstrument

Beskrivning av området	Hur detta område beaktades i revisionen
<p>Skanska Financial Services AB är Skanskakoncernens internbank. Bolaget hanterar koncernens ränte-, valuta-, kredit-, likviditets, och refinansieringsrisker. De externa derivatinstrumenten uppgår per 31 december 2017 till fordringar om 156 MSEK respektive skulder om 100 MSEK i koncernen. I moderbolaget uppgår de externa derivatinstrumenten till fordringar om 217 MSEK och skulder om 249 MSEK.</p> <p>Användning av derivatinstrument är väsentligt i bolagets hantering av sina egna respektive koncernens risker. Derivatinstrumenten genererar vanligtvis inget kassaflöde initialt utan är endast ett avtal mellan bolaget och banken. Existens och värdering av derivatinstrument är således centralt för den finansiella rapporteringen varför vi anser att detta är ett särskilt betydelsefullt område i revisionen. Beskrivning av riskerna, deras hantering och redovisning framgår i not 4.</p>	<p>I vår revision har vi utvärderat och testat bolagets process för att ingå derivatavtal bland annat genom att gå igenom processer och rutiner samt genom att testa ett urval av transaktionerna. Vi har även utvärderat och granskat bolagets process och rutiner för värdering av derivatinstrument. Detta har bland annat inkluderat avstämning av värderingskurser mot externa källor samt test av värderingsmodeller och granskning av inputdata till dessa modeller. Vi har även granskat lämnade upplysningar i årsredovisningen.</p>

Säkringsredovisning

Beskrivning av området	Hur detta område beaktades i revisionen
<p>Skanska Financial Services AB hanterar Skanska-koncernens externa upplåning. Upplåningen medför att bolaget exponeras för ränterisk vilket bolaget hanterar genom ränteswappar varigenom rörlig ränta swappas till fast ränta. Bolaget tillämpar säkringsredovisning på merparten av ränteswapparna. Detta innebär att värdeförändringen efter beaktande av skatteeffekt i koncernen redovisas i övrigt totalresultat istället för resultaträkningen. Per 31 december 2017 uppgår säkringsreserven till en fordran om 12 MSEK i koncernen. I moderbolaget tillämpas uppskjuten säkringsredovisning vilket innebär att värdeförändring på ränteswapparna inte redovisas då de är effektiva säkringar.</p> <p>Tillämpningen av säkringsredovisning är centralt för bolagets finansiella rapporter varför vi anser att detta är ett särskilt betydelsefullt område i revisionen. Beskrivning av ränterisken, dess hantering och redovisning framgår i not 4.</p>	<p>I vår revision har vi utvärderat och testat bolagets process för att tillämpa säkringsredovisning bland annat genom att gå igenom processer och rutiner samt genom att testa ett urval av säkringsrelationerna. Vi har även utvärderat och testat bolagets process och rutiner för värdering av säkringsinstrumenten. Detta har bland annat inkluderat avstämning av värderingskurser mot externa källor samt test av värderingsmodeller och granskning av inputdata till dessa modeller. Vi har även granskat lämnade upplysningar i årsredovisningen.</p>

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS så som de antagits av EU. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Styrelsens revisionsutskott ska, utan att det påverkar styrelsens ansvar och uppgifter i övrigt, bland annat övervaka bolagets finansiella rapportering.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- ▶ identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- ▶ skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- ▶ utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- ▶ drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga,

modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- ▶ utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- ▶ inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Vi måste också förse styrelsen med ett uttalande om att vi har följt relevanta yrkesetiska krav avseende oberoende, och ta upp alla relationer och andra förhållanden som rimligen kan påverka vårt oberoende, samt i tillämpliga fall tillhörande motåtgärder.

Av de områden som kommuniceras med styrelsen fastställer vi vilka av dessa områden som varit de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen, inklusive de viktigaste bedömda riskerna för väsentliga felaktigheter, och som därför utgör de för revisionen särskilt betydelsefulla områdena. Vi beskriver dessa områden i revisionsberättelsen såvida inte lagar eller andra författningar förhindrar upplysning om frågan.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Skanska Financial Services AB (publ) för år 2017 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:



- ▶ företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- ▶ på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Revisorns granskning av bolagsstyrningsrapporten

Det är styrelsen som har ansvaret för bolagsstyrningsrapporten inkluderad på sidorna 3-4 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Vår granskning har skett enligt FARs uttalande RevU 16 *Revisorns granskning av bolagsstyrningsrapporten*. Detta innebär att vår granskning av bolagsstyrningsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämför den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för våra uttalanden.

En bolagsstyrningsrapport har upprättats. Upplysningar i enlighet med 6 kap. 6 § andra stycket punkterna 2-6 årsredovisningslagen samt 7 kap. 31 § andra stycket samma lag är förenliga med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar samt i överensstämmelse med årsredovisningslagen.

Ernst & Young AB, Stockholm, utsågs till Skanska Financial Services ABs revisor av bolagsstämman den 21 april 2017 och har varit bolagets revisor sedan 2016.

Stockholm den 26 april 2018

Ernst & Young AB



Mona Alfredsson

Auktoriserad revisor